

来宾日报

LAIBIN DAILY

2025年4月28日 星期一

农历乙巳年四月初一

来宾网
www.lbnews.com.cn



来宾融媒客户端

中共来宾市委主办 来宾日报社出版 国内统一连续出版物号：CN45-0017 今日4版 第10144期

卢献匾率队到我市开展代表建议督办工作及粮食安全保障条例立法调研 按质按量完成建议办理 为粮食安全提供法治保障

本报讯（记者 韦鑫）4月24日至25日，自治区人大常委会副主任卢献匾率队到我市，就自治区十四届人大三次会议期间人大代表提出的《关于优化广西稻谷生产补贴政策及加强农业发展扶持的建议》进行督办，并开展自治区粮食安全保障条例立法调研。市人大常委会主任沙君俊参加相关活动。

24日下午，卢献匾一行先后到来宾市农博士农业服务有限公司良塘镇北合村早稻插秧现场、雅穗农业开发有限公司良塘镇工厂化育秧基地等开展实地调研，认真听取早稻种植品种、种植面积、种植技术、种子处理、播种到秧苗培育环节等方面的汇报。

25日上午，卢献匾召开《关于优化广西稻谷生产补贴政策及加强农业发展扶持的建议》督办推进会，听取代表建议办理工作情况汇报。他强调，要全面贯彻习近平总书记关于“三农”工作的重要论述和重要指示精神，始终牢记粮食安全是“国之大事”，为粮食安全作出新贡献。人民代表大会制度是我国的根本政治制度，代表建议承载着民声民意，要把办理代表建议的过程作为践行全过程人民民主的“试金石”，巩固已有成果、总结成功经验，紧密结合当前粮食生产工作，兼顾程序性与实际性办理，按质按量完成代表建议办理工作。农业发展涉及财政、水利、气象等多个领域，必须打破部门壁垒，加强部门间工作协同，建立协同机制，形成强大合力，切实提高代表建议办理质效，为保障广西粮食安全、推动农业高质量发展、增进广大农民群众福祉奠定坚实基础。

督办推进会结束后，紧接着召开自治区粮食安全保障条例立法调研座谈会（来宾）。会上，有关部门和人大代表结合工作实际和基层调研情况，分别提出修改意见和建议。卢献匾认真听取发言后指出，粮食安全保障条例的立法工作是一项系统工程，关系到人民群众的切身利益，必须充分汲取各方意见、深入研究论证，确保条例的科学性、合理性和可操作性。要以保障粮食安全为核心，以促进农业可持续发展为目标，为广西粮食安全提供坚实的法治保障。

自治区人大常委会副秘书长、办公厅副主任莫小峰，自治区人大农委主任委员朱学斌；市人大常委会副主任莫莲，副市长雷斌参加相关活动。

奏响增长与民生“合奏曲”

——来宾市一季度经济答卷亮眼

□ 本报记者 樊荣华 通讯员 黄祖坤

一季度全市生产总值230.34亿元，同比增长5.9%。其中，第一产业增加值19.08亿元，增长4.4%；第二产业增加值103.16亿元，增长6.4%；第三产业增加值108.10亿元，增长5.7%……

今年以来，我市认真贯彻落实自治区“新春第一会”精神，因地制宜发展新质生产力，着力推动经济社会高质量发展。一季度，全市经济运行稳中有进，实现“开门红”，为全年经济高质量发展奠定了坚实基础。

产业协同发展 经济增长动力强劲

在一季度的经济发展中，我市三大产业协同发力，共同推动经济稳步增长。

农业生产保持稳定，林业成为重要支撑。全市农林牧渔业总产值同比增长4.5%，其中林业增长尤为突出，达到11.5%。木材采伐业表现亮眼，木材采伐量同比增长12.7%。在种植业方面，持续推进设施蔬菜建设，蔬菜产值增长4.0%；水果生产稳步增长，水果产值增长3.9%。畜牧业和渔业同样取得一定增长，猪肉产

量增长3.7%，水产品产值增长4.9%。这些数据充分显示我市农业在保障基础供应的同时，正朝着多元化、高效化方向发展。

工业生产稳中有升，重点行业贡献显著。全市规模以上工业增加值同比增长8.1%。从三大门类来看，采矿业增加值增长15.5%，制造业增长12.2%。从主要行业来看，金属制品业增加值增长111.0%，造纸和纸制品业增长92.9%，黑色金属冶炼和压延加工业增长81.7%。产品产量也有大幅增长，纸浆产量增长245.9%，锡增长208.7%。这一系列数据表明我市工业转型升级成效进一步显现，新兴产业和传统优势产业共同发力，推动工业经济快速发展。

服务业加快恢复，多数行业加速提升。全市服务业增加值同比增长5.7%，比上年同期提高3.5个百分点。营利性服务业增长16.1%，批发和零售业增长13.9%，交通运输、仓储和邮政业增长8.7%。部分营利性服务业增长强劲，1—2月，规模以上商务服务业营业收入增长32.0%，科学研究和技术服务业增长69.3%，互联网和相关服务业增长91.4%。服务业的快速恢复，不仅为经济增

长注入新动力，也为就业提供了大量机会。

市场活力释放 消费投资“双轮驱动”

消费和投资是经济增长的重要引擎，一季度我市在这两方面均取得良好成绩。

消费品市场保持增长，部分升级类商品增势较好。全市限上消费品零售额增长13.3%，比上年同期提高8.6个百分点。按消费类型分，商品零售额增长13.3%，餐饮收入增长11.4%。限额以上单位中，书报杂志类零售额增长228.5%，石油及制品类增长15.6%，汽车类增长10.4%。这反映出我市居民消费能力不断提升，消费结构持续优化，升级类消费成为市场新亮点。

固定资产投资企稳回升，部分行业投资快速增长。全市固定资产投资增长5.9%，由上年同期下降25.0%转为增长。基础设施投资增长32.6%，占固定资产投资比重达到45.3%。其中，水利环境和公共设施管理业增长71.9%。工业投资部分行业实现快速增长，计算机通信和其它电子设备制造业增长316.3%，有色金属冶炼和压延加工业增长95.6%，化学原料和化学制品制造业增长42.5%。投资的快速增长，为我市经济持续发展提供了

有力支撑。

民生保障有力 居民生活持续改善

在经济发展的同时，我市始终把民生保障放在重要位置，让发展成果更多更公平惠及全体市民。

民生领域保障有力，财政投入持续增加。全市一般公共预算支出同比增长19.9%，投入民生领域的支出增长24.8%，占一般公共预算支出的比重为78.4%。其中，卫生健康支出增长24.3%，交通运输支出增长21.8%，社会保障和就业支出增长20.0%，住房保障支出增长13.0%，农林水支出增长12.5%，教育支出增长12.3%。这些数据充分体现了我市在教育、医疗、就业等方面的重视和努力，切实提升了市民的生活质量。

居民收入稳步提高，城乡差距进一步缩小。全市居民人均可支配收入9692元，同比名义增长5.8%。按常住地分，城镇居民人均可支配收入13271元，同比增长4.3%；农村居民人均可支配收入6610元，同比名义增长7.3%。城乡居民人均收入比值为2.01，比上年同期缩小0.06。这表明我市在促进城乡协调发展方面取得积极成效，农村居民收入增长加快，城乡收入差距不断缩小。

（下转第四版）

爱心粥铺 播撒爱心

□ 来声

一碗粥，温暖一座城。

在来宾市兴宾区城北街道维林社区，有一家已经运营两年多的爱心粥铺，专门为社区里的孤寡老人、空巢老人、生活困难的残疾人以及环卫工人、外卖员等群体提供免费的早餐。

这家爱心粥铺由爱心人士发起并出资建设，维林社区提供运营与管理支持，是当地首家爱心粥铺，以其独特的方式传递着社会的温情与善意。

在爱心粥铺为就餐人员提供服务的同时，除了社区工作人员，还有社会各界爱心人士，看到就餐人员吃得开心，服务者也乐在其中。志愿者卢阿姨来自兴宾区蒙村镇，今年60岁，到城里和子女同住后，因孙辈无需照料，便主动投身于爱心粥铺的志愿服务。她负责煮粥和发粥，从粥铺开张至今从未间断。卢阿姨的事例，正是众多志愿者的缩影，他们在奉献中收获快乐、实现自身价值。

爱心粥铺宛如一个爱心汇聚的平台，无数点滴善意在此交融。

据统计，维林社区爱心粥铺自2022年10月14日正式启用至今，共收到社会各界爱心人士捐款97700多元，共发放馒头62000多个、粥74500多碗，服务居民约71000人次，参与志愿服务者约1200人次。除了捐款，还有不少捐赠大米和其他物资。

在社区提供的统计表中，一个个名字、一串串数字让人如沐春风：爱心人士黄女士捐6000元、某财务公司谢先生捐6000元、某律师事务所陆先生捐2000元、某单位黄女士个人捐款矿泉水90件及桶装水10件、某家居建材厂捐赠价值4000元大米、祥和小学捐赠大米1900斤……

坚持，让平凡的善举绽放不凡光彩。维林社区爱心粥铺的一碗热粥、一个馒头，触动了人们心中最柔软的部分。在我们的记忆里，总有那些默默奉献的身影，虽形式各异，但都彰显着人间大爱。比如一辈子在清水河上帮人渡河的摆渡人巫云飞及其儿媳李爱荣、坚持20年自掏腰包义务修补小区和公园等场所公共设施的“活雷锋”李启高。凡人善举，唤起多少人向好向善的心愿。

习近平总书记曾指出，志愿服务不仅能够弘扬正能量，还能激发人民群众的奉献精神，为构建和谐社会贡献力量。爱心粥铺无疑是这一理念的生动实践。

勿以善小而不为，每一个微小的善举，都能汇聚成温暖人心的力量。让我们都行动起来，多做些这样的事吧。

今日话题

实干开新局 聚力促发展

本报讯（记者 覃茜茜 叶芳千 文/图）4月26日上午，“巾帼石榴籽一家亲 全家一起来运动”亲子体育运动活动在市体育馆开幕，来自全市各民族共210组家庭欢聚一堂，感受体育竞技、文化体验与家庭教育的深度融合，生动绘就“中华民族一家亲”的团结画卷。

当天，活动开幕式在民族服装展中拉开帷幕，身着多彩民族服装的亲子家庭在互动中自信展示了本民族特色文化。随后，声韵铿锵的普通话朗诵、民族韵味浓郁的亲子热身操等节目轮番登场，迅速点燃现场气氛，来宾市多民族融合发展的文化图景在歌舞中展现得更为具象。活动还设置了民族文化展示区、家风文化展示区及非遗体验区，壮锦、瑶绣、剪纸扎染等非遗项目吸引大家驻足体验，孩子们的手工、绘画等作品则引来阵阵赞叹。

运动会上，小朋友与家长小手拉大手，在“壮家抛绣球”“旱地赛龙舟”等民族传统运动及“少年向前冲”“甜蜜生活喜洋洋”等现代趣味项目中，一同感受体育运动的“力与美”、家庭教育的“知与行”、民族交融的“情与魂”。欢声笑语中，生动的家庭成员协作与多民族互动实践，转化为民族团结“石榴果”的养分，为新时代民族团结进步事业注入新活力。最后，活动在山歌对唱和幸福圆圈舞中落下帷幕，“中华民族一家亲”的融融暖意回荡在每个人的心中。

据了解，此次活动由全国妇联组织指导，自治区妇联、中国妇女杂志社联合主办，市委统战部、市妇联、市教体局、市民宗委、市文广旅局共同承办。

“巾帼石榴籽一家亲 全家一起来运动” 亲子体育运动活动燃动来宾



亲子热身操（飒爽情深）。

我市举办“五一”楼盘展销会助推购房新政

来声讯 近期，我市出台多项购房优惠政策，涵盖契税全额补贴、公积金贷款额度提升、门槛降低等重磅措施，进一步刺激房地产市场活力，支持刚性和改善性住房需求。4月30日到5月5日，我市将在市城区政和步行街举办2025年来宾市“壮韵传情·宜居来宾”优质楼盘展销会，推动购房新政落地，助力市民实现安居梦。

契税“交多少补多少”， 购房成本直降

购买新建一手商品房（住宅、商铺），只要买卖合同签订时间、合同签订备案时间以及契税完税凭证时间均在2025年4月10日至6月30日（含当天），即可享受契税100%补贴，交多少补多少。

购买一手车位（库），买卖合同签订时间和契税完税凭证在2025年4月

10日至6月30日（含当天），并且在活动期间成功办理不动产证的，契税补贴同样为100%。

公积金贷款额度升级， 申请门槛创新低

灵活就业人员在来宾市管辖区域购买一手商品房或二手再交易住房的，按月或者一次性缴存住房公积金6个月以上的可申请住房公积金贷款，多缴多贷。

住房公积金缴存人在来宾市购买保障性住房的，首付比例不低于15%。

借款家庭成员在拟购住房所在县（市、区）城区范围内名下无住房且在全国范围内未使用过住房公积金贷款的，享受首套住房公积金贷款利率。

借款家庭成员在拟购住房所在县（市、区）城区范围内名下有住房正

在挂牌出售的，套数认定可核减一套。

个人信用报告“逾期”“冻结”“止付”“担保人代还”“以资抵债”等记录，经调查核实为非恶意行为的，可以办理贷款。

公积金贷款提前还款调整为按“千”元倍数，不限次数。

购买新建商品住房的，可在取得登记备案证明之日起两年内提出贷款申请；购买二手住房的，可在取得不动产权证之日起两年内提出贷款申请；建造、翻建自住住房的，可在取得不动产权证之日起两年内提出贷款申请；大修自住住房的，可在取得建设工程施工许可证之日起两年内提出贷款申请。

生育二孩家庭购买自住住房申请住房公积金贷款的，住房公积金贷款最高可贷70万元；生育三孩家庭购买自住住房申请住房公积金贷款的，住房公积金贷款最高可贷80万元。

经来宾市认定的A、B、C、D、E、F类人才，首次在来宾市购买自住住房的，在现行来宾市最高贷款限额基础上按相关系数予以提高：A类人才提高4倍，B类人才提高3.5倍，C类人才提高3倍，D类人才提高2.5倍，E类人才提高2倍，F类人才提高1.5倍。按照贷款额度公式计算贷款额度不足60万元的，在家庭月债务占收入比不超过60%的前提下，最低可贷60万元。

在来宾市外缴存的职工，在来宾市本地购房的，可享受同本地职工同样的贷款政策。

自2024年5月18日起，5年以下（含5年）和5年以上首套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.35%和2.85%，5年以下（含5年）和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.775%和3.325%。

（市住房和城乡建设局供稿）

来宾市自然资源一图通平台上线试运行

本报讯（记者 韦鑫 通讯员 潘雁影 彭晶晶）4月27日，记者从市自然资源局获悉，来宾市自然资源一图通平台正式上线试运行。

该平台通过慧选址、土地超市、矿产超市等模块，为公众提供了一个综合、直观的自然资源数据信息融合与共享的可视化平台，在项目选址、土地及矿产投资交易方面提供标准、统一的地理信息服务，有效解决项目落地过程中遇到的选址难、前期工作周期长、推进速度慢等关键问题，全面提升公众获取自然资源信息效率，标志着我市在推进自然资源信息化建设方面迈出了坚实的一步。

据了解，该平台提供用地选址、地块供应及矿区出让一站式服务，通过数据共享与智能匹配提升资源配置效率，实现透明交易，为社会提供在线自然资源服务开辟的新渠道，平台致力于为企事业单位、投资者、个人提供更便捷、更高效的自然资源信息化服务。

一图通平台整合自然资源空间资源数据，以天地图矢量及影像为底图，支持用地选址分析，土地、矿区交易信

息查询，实现“数据多跑路、群众少跑腿”。目前平台主要有三方面应用：

一是慧选址。针对企事业单位、社会人员和投资者在项目选址过程中遇到的跨层级协调难、跨部门对接慢、信息不全面、办事效率低等痛点问题，平台搭建了“慧选址”模块。项目业主只需输入项目范围，即可为项目选址提供智能决策底图，有效规避各类管控红线，为项目选址装上“加速器”。

二是土地超市。为优化土地资源配置，平台推出了“土地超市”模块。该模块集中展示了现阶段可供地块的信息，包括土地坐落、地块面积、土地用途等，支持在线查询并提供咨询方式。这一功能极大地便利了企事业单位、投资者及个人高效获取可交易土地资源信息。

三是矿产超市。为规范矿产资源开发利用，提升资源配置效率，平台汇聚了可出让矿区资源信息。用户可以通过矿区名称、位置、矿种等条件查询，快速获取位置、矿种、开采方式、生产规模、出让资源量等核心信息。这一举措使得矿业开发更加透明、高效。



忻城小麦喜丰收

▲4月26日，忻城县思练镇石龙村农民驾驶农机收割小麦。近日，忻城县思练镇石龙村1800多亩小麦陆续开镰。当地农民抢抓时机收割小麦，确保颗粒归仓。近年来，思练镇利用冬闲田发展冬小麦种植，提高耕地利用效率，让“冬闲田”变“增收田”。（樊绍光 杨寿旺 摄影报道）