

李强签署国务院令 公布《住房租赁条例》

新华社北京7月21日电 国务院总理李强日前签署国务院令,公布《住房租赁条例》(以下简称《条例》),自2025年9月1日起施行。

《条例》旨在规范住房租赁活动,维护住房租赁当事人合法权益,稳定住房租赁关系,促进住房租赁市场高质量发展,推动加快建立租购并举的住房制度。《条例》共7章50条,主要规定了以下内容。

一是明确总体要求。强调住房租赁市场发展应当贯彻党和国家路线方

针政策、决策部署,坚持市场主导与政府引导相结合,鼓励多渠道增加租赁住房供给,培育市场化、专业化住房租赁企业。

二是规范出租承租活动。规定用于出租的住房应当符合建筑、消防等方面的法律、法规、规章和强制性标准,不得危及人身安全和健康,非居住空间不得单独出租用于居住;出租人和承租人应当实名签订住房租赁合同,以及出租人和承租人应当遵守的行为规范等。

三是规范住房租赁企业行为。规定住房租赁企业应当发布真实、准确、完整的房源信息,建立住房租赁档案,健全内部管理制度;从事转租经营的,按规定设立住房租赁资金监管账户。

四是规范经纪机构行为。规定住房租赁经纪机构发布房源信息前应当核对并记录委托人的身份信息、住房权属信息,实地查看房源并编制住房状况说明书;对收费服务项目明码标价。

五是强化监督管理。明确设区的市级以上地方人民政府应当建立住房租金监测机制,定期公布租金水平信息;县级以上地方人民政府房产管理部门应当会同有关部门和行业组织根据信用状况对住房租赁企业及其从业人员等实施分级分类监管;行业组织应当加强行业自律管理。

六是严格责任追究。对出租人、承租人、住房租赁企业、住房租赁经纪机构以及政府有关部门工作人员的违法行为,分别规定了严格的法律责任。

市场监管总局发布首个校园配餐服务管理国家标准

新华社北京7月21日电 记者21日从市场监管总局获悉,市场监管总局近日批准发布《校园配餐服务企业国家标准》,持续完善校园食品安全监管体系,这是校园配餐服务管理首个国家标准。

据介绍,该标准适用于为中小学、幼儿园学生提供学生餐制作及配送服务的校园配餐服务企业。标准明确了覆盖食谱及原料管理、加工制作、备餐与配送、用餐服务、服务评价改进、应急处理等全链条的规范指引,为校园配餐服务企业的合规管理提供标准化指导。同时,标准提出了有关食品安全与营养健康信息交流、防止餐饮浪费的操作指引,引导学生不断增强膳食平衡、节约环保理念,从小养成良好饮食习惯。

市场监管总局将继续完善校园食品安全相关标准,助力进一步健全校园食品安全全链条风险防控体系,不断提升校园食品安全监管效能,切实提升校园食品安全规范化管理水平。



田间挥汗迎大暑

▲7月21日,农民在湖南省娄底市双峰县荷叶镇长塘村的田间插秧。大暑将至,各地农民抢抓农时开展农业生产,田间地头一派繁忙的劳动景象。
新华社发

《中国节约用水报告2024》发布

新华社北京7月21日电 记者从水利部获悉,水利部近日发布《中国节约用水报告2024》。报告显示,2024年全国节水水平进一步提升,节水工作取得明显成效。

我国用水总量强度双控持续深化。根据报告,2024年全国用水总量较2023年增加21.5亿立方米,万元国内生产总值用水量、万元工业增加值用水量按可比价计算分别较2023年下降4.4%和5.3%;农田灌溉水有效利用系数提升至0.580。

行业领域节水成效显著。2024年全国农业用水量较2023年减少2.4亿立方米,新增高效节水灌溉面积1635.8万亩;全国工业用水量较2023年增加0.8亿立方米,其中火(核)电工业直流冷却用水量较2023年减少12.5亿立方米。

非常规水利利用规模不断扩大。2024年全国非常规水利利用量为251.6亿立方米,较2023年增加39.3亿立方米。其中再生水利用量为212.2亿立方米,较2023年增加34.6亿立方米。

重点区域节水控水深入推进。按可比价格计算,2024年黄河流域、京津冀地区、长三角地区和长江经济带等重点区域万元国内生产总值用水量较2023年下降3.5%至4.8%,万元工业增加值用水量较2023年下降0.5%至6.8%。

重点领域节水迈出新步伐。2024年,发布28个节水产品,69家重点用水企业、13个工业园区、200家公共机构水效领跑者;水利部公布10个水预算管理试点地区,16个省级行政区公布37个省级水预算管理试点地区;重点监控用水单位17372个,实际用水量1960.9亿立方米。

节水产业和科技蓬勃发展。2024年发布节水领域成熟适用水利科技成果5项;国家水权交易平台开展水权交易11312单,交易水量13.7亿立方米;实施合同节水管理项目687项;25个省级行政区开展“节水贷”金融服务,发放贷款1121.3亿元;479家企业节水产品认证证书1233张。

二十届中央第六轮巡视完成进驻

(上接第一版)

据悉,各中央巡视组将在被巡视地区工作2个月左右,巡视期间设立专门值班电话和邮政信箱,主要受理反映被巡视党组织领导班子及其成员、下一级党组织

主要负责人和重点岗位人员问题的来信来电来访,重点是关于违反政治纪律、组织纪律、廉洁纪律、群众纪律、工作纪律、生活纪律等方面的举报和反映。巡视组受理信访时间截止到2025年9月23日。

瑶山深处探寻生态密码

(上接第一版)

15日下午,广西大瑶山森林氧吧监测图在大瑶山保护区莲花山片区发布。“核心区负氧离子浓度常年超过2万个/立方厘米,圣堂山、银杉公园等监测点长期处于‘极清新’至‘疗养级’水平。”广西大瑶山森林生态系统定位观测研究站管委会主任黄光银指着地图上的数据点介绍说,作为广西最大的水源林区,金秀82.6%的森林覆盖率正通过生态转移支付机制,将“绿水青山”转化为可量化的生态价值。

下一站,考察团乘缆车游览大瑶山保护区莲花山片区。大家沿着蜿蜒的悬空栈道前进,两侧原始森林与峰林交相辉映,空气中弥漫着草木清香;岩石缝隙里,几株岗松扎根生长,造型古朴如盆景;盘王庙等人文景观巧妙融入自然环

境,讲述着瑶族先民与山水共生的智慧。在这里,考察团亲身感受到了生态保护与文化传承的深度融合。

“这里的维管束植物有2335种,药用植物占比近六成,是名副其实的‘天然药库’。”大瑶山保护区工作人员介绍,瑶医药产业是金秀推广“生态+文旅+康养”模式的典范,全县1351种药用植物中,104种经典瑶药通过标准化种植形成产业链,金秀瑶医医院年接待康养人群超6万人次,其中70%来自外地。

这场学术年会,既是一次生态监测成果的集中展示,也是一场关于绿色发展、文化对话。当监测站的传感器与瑶族的古老歌谣在雨雾中共鸣,大瑶山用最鲜活的方式印证——保护与发展,是山水林田湖草生命共同体的应有之义。

二十二载奋进路 品质创新铸辉煌

(上接第一版)

创新是皇人食品高质量发展的强劲引擎。在保障产品质量与供应的基础上,公司积极拥抱科技变革。2023—2024年,一、二车间引入4台自动装箱机和新增2台码垛机。这些先进设备的投入使用,大幅削减人工成本,日产能显著提升,助力企业在激烈的市场竞争中脱颖而出,顺利完成从传统生产向智能化生产的转型升级。

如今,皇人食品年产量突破4万吨,拥有4大系列24款自主研发产品,产品矩阵丰富多元。2024年,该公司产品销售约890万件,销售额突破8000万元,且销量逐年稳步上扬;今年1至6月,已销售455万件,销售额达3879万元。

未来,皇人食品将继续秉持匠心,以品质为基、创新为翼,致力为消费者提供更安全、营养、健康的优质产品,在推动食品行业高质量发展的征程中勇担使命、贡献力量。

遗失声明

来宾市兴宾区石陵镇中心卫生院共遗失票据19张,其中,遗失广西壮族自治区医疗门诊收费票据柒张,票号分别是:0001295291、0001297511、0001297977、0001298957、0001299767、0001299793、0000981540;遗失广西壮族自治区医疗住院收费票据拾贰张,票号分别是:0000077900、0000102332、0000102463、0000102468、0000102889、0000103863、0000103923、0000312219、0000312352、0000024805、0000185861、0000185918。以上票据,声明作废。

来宾市兴宾区石陵镇中心卫生院
2025年7月21日

稳中向好,为全球注入信心

——中国发展增益世界之稳定性

的系统效应中。作为全球产业链供应链的“稳定器”,中国发挥着不可替代的作用。中国是150多个国家和地区的主要贸易伙伴,并连续15年稳居全球制造业第一大国,220多种主要工业产品的产量位居世界首位,保证了全球制造和供应链的稳定运行。同时,中国坚定做多边贸易体系的维护者,通过举办进博会、服贸会、广交会、消博会和链博会等一系列国际展会,为全球企业打开了共享中国市场的机遇之窗,通过精准对接需求,推动全球产业链和供应链的协同发展。毕马威中国经济研究院院长蔡伟表示,作为世界第一大货物贸易国,中国在全球供应链中占据核心地位,将发挥超大规模市场优势,为全球贸易和生产活动复苏提供重要支撑。中国市场稳定、开放、可预期,给全球经济提供了确定性,有助于提升全球市场的投资信心。

在充满不确定性的当今世界,中国持续扩大开放的明确态度和巨大市场潜力,为全球资本和企业提供了宝贵机遇。从不断缩减外资准入负面清单,到自贸试验区的制度创新;从全面实施跨境服务贸易负面清单,到便利跨境数据流动,中国以制度型开放不断打破壁垒,以政策的连续性与开放姿态,为外资提供了长期稳定的锚点。数据显示,今年前5个月,我国新设立外商投资企业24018家,同比增长10.4%。中国用行动向世界证明,中国是可以信赖并携手创造美好未来的伙伴。施耐德电气高管阿里·哈吉·弗拉杰的感受颇具代表性:“在全球制造业加速转型的过程中,中国展现出惊人的创新活力和可持续发展潜力。”

面对单边主义与保护主义逆流,中国持续为全球治理注入稳定的力量。从发展绿色金融、数字经济,到参与气候治理、捍卫多边贸易秩序,中国向世界持续提供更多优质公共产品,推动全球经济向更加平衡、包容、可持续发展的方向迈进。中国向160多个国家提供发展援助,同包括广大发展

中国家在内的150多个国家携手共建“一带一路”,创设全球发展和南南合作基金,联合南方国家共同发起“开放科学国际合作协议”,中国始终致力于推动全球南方团结振兴,共谋发展福祉。亚洲基础设施投资银行(亚投行)成立十年来,“朋友圈”从最初的57个创始成员扩展到110个,带动超2000亿美元资金投入基础设施,为全球金融治理拓展了新模式,为国际多边合作树立了新典范。

中国经济不仅稳定输出“质”与“量”,更提供了重要的发展启示:应以开放合作盘活存量,以创新升级培育增量,共同做大世界经济的蛋糕。在变乱交织的世界,稳定性不只是中国的经济叙事,更是惠及全球的发展叙事,不仅符合中国自身的发展需求,也符合世界各国的普遍期待。

(新华社北京7月21日电)

新华时评

健康科普

阴道菌群是帮助减少阴道炎的“最佳帮手”

阴道菌群,指的是通常生活在阴道内的复杂微生物群落,与肠道菌群类似,但种类和功能有所不同。正常阴道内“定居”着各种寄殖菌,它们相互作用、相互制约,维持阴道内环境的平衡,并不致病。同时,能够产生乳酸及过氧化氢的阴道乳酸杆菌占绝对优势,维持阴道正常菌群的平衡,是保持女性生殖健康的重要一环。

以下是一些关于阴道菌群的关键点:

一、“成员”构成

- (一)核心“成员”——乳酸杆菌。在健康女性的阴道菌群中,乳酸杆菌通常是绝对优势菌种(占比可达70%~90%或更高)。
- 核心功能有1.产生乳酸:这是最重要的功能之一,在女性阴道内,阴道上皮细胞在雌激素的影响下产生并释放糖原,维持阴道环境呈微酸性(pH通常在3.8~4.5之间),这个酸性环境是抵御有害病原体的主要防线;
- 2.产生过氧化氢(H₂O₂):许多乳酸杆菌(如卷曲乳杆菌、加氏乳杆菌、詹氏乳杆菌)能产生过氧化氢,具有直接的杀菌作用;
- 3.产生细菌素:分泌类似抗生素的物质,抑制其他细菌的生长;
- 4.竞争性粘附:占据阴道上皮细胞

的结合位点,阻止病原体定植;

5.维持屏障功能:乳酸杆菌造成的酸性环境又有利于减少细胞表面负电荷和暴露受体表面的糖基,有助于维持阴道上皮的完整性。

(二)其他“成员”——除了优势的乳酸杆菌外,健康阴道内还可能存在着少量其他微生物。如其他类型的乳酸杆菌(非优势)、一些厌氧菌(如普雷沃菌属、拟杆菌属、阴道加德纳菌)、支原体(如脲性支原体)、酵母菌(如白色念珠菌)、链球菌、葡萄球菌等

二、如何平衡

只要乳酸杆菌占主导地位,少量其他微生物的存在并不意味着疾病。阴道微生物群落存在多样性,不同种族、遗传背景、年龄段的女性优势菌种可能不同(如某些非洲裔女性可能以其他产乳酸菌为主)。

正是由于阴道内正常寄殖的菌群之间形成一种平衡,限制了这些细菌的大量繁殖,而菌群的平衡也影响着阴道内环境。

三、健康阴道菌群的重要性

(一)抵御感染:酸性环境和乳酸杆菌产生的抗菌物质是抵抗细菌性阴道

炎、酵母菌感染(外阴阴道假丝酵母菌病)、滴虫性阴道炎以及某些性传播感染(如淋病、衣原体、甚至HIV)的第一道防线。

(二)维持阴道健康:防止炎症,维持正常的分泌物。

(三)生殖健康:可能影响生育能力、妊娠结局(如早产风险)以及子宫健康。

四、阴道菌群失衡(生态失调)情况

- (一)当阴道菌群多样性增加,乳酸杆菌(特别是产H₂O₂的菌株)数量减少或消失,而一些厌氧菌(如阴道加德纳菌、普雷沃菌属、动弯杆菌属等)过度繁殖时,就发生了生态失调。
- (二)最常见的细菌性阴道炎:症状可能包括稀薄、灰白色、有腥味的分泌物(尤其在性生活后),外阴瘙痒或灼烧感(可能较轻或无),但约一半感染者可能无症状。
- (三)其他失衡状态:1.需氧菌性阴道炎,由需氧菌(如大肠埃希菌、B族链球菌、金黄色葡萄球菌等)过度生长引起;2.混合性感染,由多种病原体混合感染;3.酵母菌过度生长,导致外阴阴道假丝酵母菌病(霉菌性阴道炎);4.脱屑性

炎性阴道炎。

五、导致阴道菌群失衡的因素

- (一)不当的阴道冲洗:这是最常见的破坏因素之一。一些不良生活习惯,如不当的外阴、阴道洗浴方法,会冲走有益的乳酸杆菌并破坏酸性环境。
- (二)抗生素使用:长期使用抗生素、阴道内使用抗生素软膏,甚至一些避孕用杀精剂等都能抑制阴道乳酸杆菌的生长。阴道乳酸杆菌减少,使其他的细菌大量繁殖,引发阴道炎,细菌性阴道病即为阴道内正常菌群失调所致的一种混合感染。
- (三)激素变化:月经周期、怀孕、哺乳期、更年期雌激素水平的变化会影响阴道环境。雌激素水平(如绝经后)不利于乳酸杆菌生长。
- (四)性行为:多个性伙伴、不洁性生活或性交过频(每周大于5次)等,都可以破坏阴道pH值,使阴道酸化减低,不仅抑制了阴道乳酸杆菌的生长,而且对一些病原体的繁殖提供了条件,导致阴道炎的发生。
- (五)使用某些卫生产品:含有香料、染料、化学物质的肥皂、沐浴露、卫生棉条、卫生巾、护垫、避孕套/杀精剂等,可能刺激阴道或改变pH值。
- (六)穿着紧身不透气的衣物:如化

纤内裤、紧身裤,导致局部潮湿闷热,不利于乳酸杆菌生长,利于厌氧菌和酵母菌繁殖。

(七)压力:长期或严重的压力可能影响免疫系统,进而影响菌群。

(八)吸烟:与BV风险增加有关。

(九)外伤及手术损伤阴道:女性外阴及阴道的解剖结构具有对外界感染的天然屏障作用,如阴道使用腐蚀性坐药、粗暴性交等都可以造成阴道黏膜的裂伤、剥脱,成为细菌入侵的门户。

六、如何维持健康的阴道菌群

(一)避免阴道冲洗:阴道有自洁能力,用清水清洗外阴即可。温和清洁时,仅用清水或温和和无香皂的清洁剂清洗外阴(外阴部)。

(二)正确擦拭:如厕后从前向后擦拭(从阴道到肛门方向)。

(七)谨慎使用抗生素:仅在医生指导下使用,必要时可询问医生是否需要配合益生菌(但口服阴道益生菌效果不一)。

(八)健康饮食与生活方式:均衡饮食、充足睡眠、管理压力、不吸烟。

(九)避免不必要的卫生产品:如阴道喷雾、有香味的卫生棉条/护垫、灌洗液等。

七、何时就医

- (一)如果出现以下任何症状,应及时咨询医生或妇科医生:1.阴道分泌物异常(颜色、质地、气味改变);2.外阴或阴道瘙痒、灼烧感、疼痛、红肿;3.性交疼痛;4.排尿疼痛或有灼烧感;5.阴道异常出血。
- (二)切勿自行诊断和用药:不同类型的阴道炎需要不同的治疗方法,错误治疗可能延误病情或导致复发。

健康的阴道菌群以乳酸杆菌为主导,维持着关键的酸性环境,保护女性免受感染。避免破坏这一平衡(尤其是阴道冲洗),是维护阴道健康的核心。了解相关知识,采取正确护理方式,并在出现异常时及时寻求专业医疗帮助,对于女性的整体健康至关重要。如果您有具体的症状或担忧,务必咨询医生。
(广西壮族自治区生殖医院 李云娟)