

邮储银行部署落实中央一号文件精神 深化落实乡村振兴战略

邮储银行部署落实中央一号文件精神

近日,中国邮政储蓄银行部署落实《中共中央 国务院关于实施乡村振兴战略的意见》(下称“中央一号文件”)要求,研究制定落实中央一号文件精神,提出深化三农金融事业部体制机制建设,持续加大“三农”重点领域信贷投放力度,积极服务农业供给侧结构性改革,助力乡村振兴战略。

中央一号文件已连续15次聚焦“三农”,其中12次提及邮政储蓄、邮储银行。今年的中央一号文件明确提出,“加大中国农业银行、中国邮政储蓄银行‘三农’金融事业部对乡村振兴支持力度”。

自2016年中央一号文件提出“支持中国邮政储蓄银行建立‘三农’金融事业部,打造专业为农服务体系”的相关要求后,邮储银行积极贯彻落实党中央、国务院“三农”发展战略部署,成立“三农”金融事业部,努力打造专业化为农服务体系,并积极将“三农”金融事业部改革在全行进行推广,现已完成“三农”金融事业部省-市-县各级机构事业部组建工作。目前,已建立起“四级架构+三个层级”的管理机制,业务领域实现批零联动,服务范围实现对各种农业经营主体的全覆盖,并内嵌信贷审查审批职能,提高业务办理效率。

邮储银行相关负责人表示,全面建成小康社会最艰巨、最繁重的任务在农村,最广泛、最深厚的基础在农村,最大的潜力和后劲也在农村。实施乡村振兴战略,是实现“两个一百年”奋斗目标的必然要求,是实现全体人民共同富裕的必然要求。乡村振兴是农业农村的全面发展,是关系农村经济、社会、文化全面发展的系统性工程,邮储银行将充分认识乡村振兴的重大历史意义,整合各项职能,采取多种形式,为乡村发展注入资金,为实现乡村可持续发展提供有力支撑。

据了解,在完善“三农”金融事业



(资料图片)

部运作机制的同时,邮储银行将围绕金融监管部门相关要求,制定支持乡村振兴战略实施意见。在战略发展规划上,聚焦支持乡村振兴的重点领域,把新型农业经营主体、农业全产业链、农村骨干支柱项目和金融精准扶贫作为四大服务重点,从“小三农”向“大三农”升级;在体制机制建设上,构建“三农”金融服务的支撑体系,在“三农”金融事业部“七个独立+两个倾斜”运作机制的基础上,进一步加大对“三农”金融的保障力度,从部分倾斜向全面保障升级;在业务发展模式上,完善涉农业务发展模式,发挥城市分行贴近总部、县域支行扎根乡村的优势,打造城乡协同模式;在人员队伍建设上,进

一步细化部门职责与分工,培养更为专业的“三农”金融服务队伍,加强专业知识、实操能力、风险防控等方面的培训力度,保障“三农”金融人才队伍的规模和质量;在平台合作拓展上,依托邮政网点更下沉、业态更丰富的优势,积极探索邮银合作发展“三农”金融的新途径,构建邮银协同模式。继续做好与外部平台的合作,通过网络联通,资源共享,升级平台协同模式。

作为国有大型零售商业银行,邮储银行始终秉持着服务国家战略、勇于担当的大局意识,不断深化“三农”领域体制机制改革,坚持把推进农业供给侧结构性改革作为重点方向,加快推进农业现代化,持续加大对家庭

农场、专业大户、农民专业合作社等新型农业经营主体的支持。截至2017年9月末,邮储银行涉农贷款余额突破1万亿元,累计发放新型农业经营主体贷款近1000亿元,服务新型农业经营主体近33万人次。

邮储银行相关负责人表示,邮储银行将深入学习贯彻中央一号文件精神,以“三农”金融事业部为抓手,加快探索有特色、商业可持续的“三农”金融发展道路,将“三农”金融服务打造成服务国家战略、落实零售银行战略的典范,为服务乡村振兴战略注入新动力,为决胜全面建成小康社会、全面建设社会主义现代化国家增添新动能。

(据邮储银行官网)

农行信用卡客户 注册掌银数达2070.6万

据悉,农行信用卡业务以“紧盯移动互联网”为发展重点,积极创新,着力构建涵盖移动发卡、支付、用卡、生活服务的信用卡生态圈。截至2017年末,农行信用卡客户注册掌银数达2070.6万,较年初增长64.1%。

强化移动端“场景化”营销。农行大力推广掌银推荐办卡、掌银在线申请等多种手机发卡渠道,通过电子渠道申请办卡成为客户办卡主要方式,2017全年电子渠道申请办卡量1643.2万,占比整体申请办卡量74%,实现成功发卡319万张,是2016年的5.5倍。

升级掌银信用卡服务渠道。农行改版了信用卡频道,并开设“信用卡专享”栏目,打造乐享周六、乐游天下、乐玩积分、精品秒杀等营销活动专区。改版后,额度调整申请增长6倍,信用卡产品申请量提升70%,账单分期、现金分期等交易量提升40%。

推出互联网化信用卡产品“信用币”。该产品无实体介质,客户可通过农业银行掌上银行APP和网点柜台,实现“实时申办、立等可取、即开即用”。申请成功后,客户即可绑定手机闪付、

掌银扫码付及第三方支付进行线上交易,并自助设置账户交易限额、一键锁卡等安全服务功能,目前已累计发行超过133万张。

加快优惠中心升级。支持商户券、优惠券、礼品券、电子票等多种优惠形式,实现掌银领券、线下扫码付、刷卡、插卡、挥卡(IC卡闪付)等各类支付立享优惠活动。

强化互联网社交互动属性。开展消费抽奖等多项抽奖活动,“年度账单”引爆社交圈,推出ETC9折月票、多倍积分券等活动引起较大反响。累计吸引332万客户参与活动。

推进移动支付创新。推出农行扫码付等产品,并开展“扫码付天天五折”等大型活动,掌银APP银联二维码交易额位居同业第2位。同时首次与天猫、京东等第三方支付平台合作开展“网购季”支付满减活动,促进消费额提升。

未来,农行将坚持移动互联网战略发展信用卡业务,以掌银与移动支付为重点,应对支付产业发展新挑战,实现金融科技应用新突破,持续满足信用卡客户消费升级的要求。(据农行官网)

银行年终奖天差地别 要看业绩考核“脸色”

每年年末,大家都盼着能有一份厚实的年终奖。

继2016年银行年终奖大幅缩水后,在年初又传出2017年终奖又大幅缩水,甚至出现“倒扣”现象的消息。

2017年,银行人的年终奖真有这么“凄凉”吗?

部分只有年终没有“奖”

年已过,但关于“年终奖”的讨论却还没有结束。

近日,浦发银行某支行柜员在网上晒出工资信息,吐槽其年终奖只有48.5元。

48.5元,这个数字看上去比2017年初平安银行某员工晒出的“1.5元”年终奖已是好上不少。但上述浦发银行柜员透露,事实上,其某同事比他“更惨”。有同事收到邮件,单位称根据某某计算规则,应该扣几百元,该笔扣款从下个月的工资里扣。

不仅年终奖被扣,上述柜员还表示,该行员工的其余福利也有所减少,如该行以往每年春节额外5000元的过节费,在今年也被取消。

另有银行还“巧立名目”,将年终奖玩出了“花样”。

据记者了解,某股份制银行分行的年终奖是人保任务,2月15日完成任务总数的一半,并且每个网点必须出单,其实就是自己买一笔。

不仅没有奖金,还要花钱买保险以完成业绩任务,这样的年终奖真是令人“一言难尽”。

对于类似年终奖“缩水”,一位农商行员工自嘲称:“年终奖还没压岁钱多,一筐‘凄凉’送给你。”

业内高管称缩水是个例

少奖金、没奖金,甚至倒扣钱,2017年,银行人的年终奖真有这么“凄凉”吗?

对此,一位城商行高管对《国际金融报》记者表示,上述案例只是个例。事实上,据其了解,从总行层面来看,今年银行年终奖并未出现大幅“缩水”的现象。

“首先,银行职工的年终奖与金融业的大环境休戚相关。”该高管指出,从今年已公布的各家银行业绩快报中不难看出,今年多数银行都完成了董事会要求的基本指标。

公开信息显示,截至2月23日,26家A股上市银行公司中,有16家已经披露了2017年度业绩快报,分别是招商银行、兴业银行、浦发银行、上海银行、江苏银行、南京银行、杭州银行、常熟银行、无锡银行、江阴银行、张家港行、吴江银行、贵阳银行、成都银行、中信银行和宁波银行。根据上述16家A股银行披露的数据,这16家银行2017年的营业收入合计达到325913.20亿元,其中有15家实现了营业收入同比增长。净利润方面,16家银行2017年度均实现了同比增加,更有11家银行实现了两位数以上的同比增长率,其中成都银行以51.69%、贵阳银行以23.97%、常熟银行以21.71%的净利同比增长率领跑。

申万宏源2月发表的一份研究报告也指出,2017年银行业基本面向好趋势不断深化,驱动利润表显著修复,业绩上行通道更加明确。在息差和资产质量双企稳的大背景下,预计2017年上市银行营业收入、拨备前利润、归母净利润同比分别增长2.3%、5.2%、4.8%,增幅均较前三季度的0.7%、4.8%、4.5%均进一步提升。

“在完成指标的前提下,总行的工资包不会有大幅度的缩水。”该城商行高管表示。

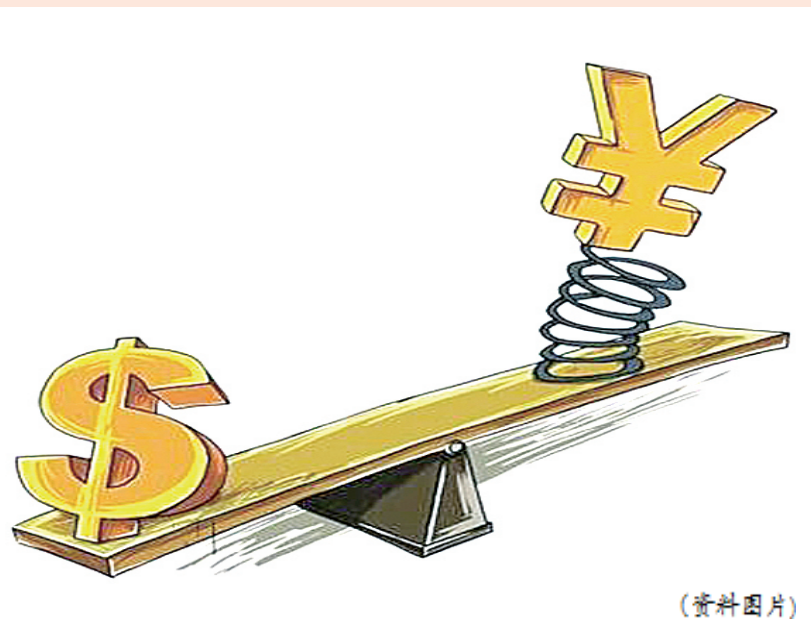
此外,该城商行高管指出,银行职员年终奖有多少,还与其所处的银行和岗位等因素有关。比如,四大行的银行员工年终奖可能就不如中小银行甚至信用社。

而一位农商行职工则对《国际金融报》记者表示,由于其今年绩效考核较差,其年终奖被扣除了不少。

“总的来说,从总行层面看,今年各行的年终奖水平波动幅度大约在正负10%左右,较为稳定。”上述高管表示。

(据人民网)

人民币26日全线升值 短期仍将稳中有升



(资料图片)

记者从外汇交易中心获悉,26日,人民币对一篮子货币全线升值。

当日,人民币对美元汇率中间价报6.3378,较上一个交易日上涨104个基点。在岸和离岸市场人民币汇率实现了强劲上涨,其中,在岸市场人民币对美元汇率连破6.32和6.31两个关口,离岸市场人民币对美元汇率则升破6.31关口。截至记者发稿,在岸市场人民币对美元汇率报6.3073,较上一个交易日大幅上涨306个基点,离岸市场人民币对美元汇率报6.3034,较上一个交易日上涨231个基点。

人民币对一篮子货币中的非美货币也表现强劲。具体来看,人民币对欧元、日元和英镑汇率中间价分别报7.7892、5.9225和8.8534,较上一个交易日分别上涨384个基点、240个基点和61个基点。

中国银行国际金融研究所外汇研

究员王有鑫对记者表示,昨日人民币对一篮子货币汇率全线上涨主要缘于近期人民币升值趋势的延续、美元指数和美国10年期国债收益率的回调。

苏宁金融研究院宏观经济中心主任、高级研究员黄志龙对《证券日报》记者表示,整体来看,人民币双向波动时代已经来临,人民币对美元升值,与美元的持续低迷有关。2月份以来,美元指数一直在90以下徘徊,较年初的跌幅接近4%,相应地人民币对美元也出现了强劲升值。同时,近期一些官方信息表明,今年中国改革前景可能超出预期,这也是国际社会看好中国经济的关键因素。

“短期内,人民币升值还将保持对一篮子货币汇率的相对稳定,在3月份面临美联储加息预期的考验,更应对今年美联储加息次数、缩表幅度节奏等多方面因素的变数。”黄志龙表示。(据人民网)

多地银行上调首套房贷款利率 京城最高为“基准上浮30%”

银行按揭贷款的收紧态势已经持续了一年有余。春节过后,银行额度增加,放款速度有所加快,不过部分银行和地区的首套房贷款利率却也跟着上调了一些。

记者近日走访北京地区多家银行和房产中介发现,部分银行首套房贷款利率再次上调。就首套房而言,基准利率上浮10%目前占据主流地位;少部分银行将首套房贷款利率上调至基准利率上浮20%甚至30%;个人外贷首套房贷款利率最低可以申请到基准利率,不过该外贷对贷款人的自身资质和所购房屋的要求较高。

贷款利率 最高上浮30%

春节过后,记者走访调查了北京地区包括工商银行、建设银行、交通银行、汇丰银行、大华银行、中信银行、招商银行、北京银行、光大银行、民生银行、浦发银行在内的11家银行的多个网点。其中,3家银行的房贷经理表示,首套房贷款利率最低上浮5%;3家银行表示最低上浮10%;3家银行表示最低上浮20%;1家银行表示最低上浮30%;1家银行表示通常批准的是上浮5%,优质客户最低可获基准利率。

以某国有大行为例,在北京市朝阳

区某网点,个贷经理表示首套房按照基准利率上浮5%执行。

在朝阳区某股份制银行网点,工作人员告诉记者:“首套房按照基准利率上浮20%执行,年初额度不太紧张。”

某外资银行的贷款经理告诉记者,“目前我行通常批准利率为首套房上浮5%,二套房上浮10%。不过,资质好的客户(如央企、国企、银行优质客户等)首套房贷款利率可获基准利率。同时,批贷基准利率对房屋年代有要求,需要是2000年以后的房子,1990年-2000年的房子需要看房屋位置。对于不是银行优质客户但是符合银行贷款条件的客户,也可以存3个月期限以上(含3个月)不低于50万元的定期或理财,即可获基准利率。”

除此之外,各家银行对贷款人的资质要求也并不一致。以某外资银行的要求为例,除了征信良好,月收入覆盖月还款额的2倍外,还要求贷款人具有大专以上学历。另一家股份制银行则要求,贷款人年龄在55周岁以下。

同时,在走访过程中,记者注意到,与以往各家银行要求收入证明和工资流水缺一不可并且完全匹配不同,春节过后,记者走访的上述11家银行中,有4家银行在特定条件下不再需要提交工资流水这一证明材料,仅提供收入证明即可。

以某国有大行为例,工作人员告诉记者:“每月还款7500元以下只需要提供收入证明,不需要流水。如果综合网签价和贷款金额的比例来具体分析,也出现过月还款额在7500元-10000元之间不需要提交工资流水的情况。”

某股份制银行工作人员表示:“如果贷款人工作单位是500强、国企、事业单位等,月供在1万元以内或者贷款比例在网签价五成以内只需要收入证明,不需要工资流水。”

而在某外资银行,工作人员则告知:“归入我行优质客户的单位直接认可收入证明。”

值得注意的是,另有个别银行在记者咨询时直接表示:“目前我行仅和房产中介合作,不接受个人申请,有关额度、贷款周期等问题直接询问中介。”

针对近期房贷利率情况,记者还走访了房产中介,多位房产经纪人表示:“目前我们合作的银行首套房贷款利率多数都是执行基准利率上浮10%,也有获批上浮5%的客户,不过我们都会提醒客户基准利率获批的几率很小,希望客户不要抱有太高预期。”

放贷周期缩短

不过,值得欣喜的是,与年前额度紧

张相比,春节后,各银行的放款速度明显快了起来。在《证券日报》记者走访的11家银行中,有7家银行的工作人员表示,抵押后30天之内放款。某国有大行的放款速度最快,该行个贷经理告诉记者:“顺利的话,面签完第二个工作日批贷,房产抵押后第二个工作日就能放款。”

房产中介的说法与各家银行基本一致。在北京市海淀区和西城区的多个房产中介,工作人员告诉本报记者:“近期从面签到过户大概需要15-20天,从过户到放款需要1-2个月。由于目前组合贷周期相对稳定,业主更倾向选择公积金贷款或组合贷款的客户。”

另外,有部分银行对贷款金额设定了下限,例如某家银行要求贷款金额不低于50万元。同时,各家银行对于提前还款的规定也不太相同,部分银行在1年之内提前还款要收取一定比例的违约金;在2-3年之内提前还款,银行将收取本金的1% (最低10000元)作为违约金;3年之后,无违约金。如果是仅部分还款,在1-2年之内,银行将收取还款额的2个月的利息作为违约金(最低4000元);2年之后,无违约金。

多个城市首套房贷款利率上升

根据融360数据显示,2018年1月份,全国首套房贷款利率平均率为5.43%,相当于基准利率1.11倍,环比2017年12月份上升0.93%;同比去年1月份首套房贷款利率4.46%,上升21.75%。其中,在监测的35个城市中,首套房贷款

平均率最低的是厦门的4.96%,最高的为郑州的5.84%。

据记者不完全统计,春节过后,包括河北、安徽、广东、江苏等省份的多个地区首套房贷款利率有了不同程度的上涨:多个重点城市的首套房贷款利率最低上浮5%-20%,国有大行上浮相对较少,股份制银行上浮偏多。(据人民网)



(资料图片)