

疫情下,来宾楼市节假日的促销策略

□ 许功让

金色时代

用品质传递幸福



藏不住了!“五一”黄金周,金色时代优惠爆表,限时多重折扣特惠,最高可享96折,更有砸金蛋赢购房款活动,锤锤有惊喜,最高8000元购房款,直接抵扣房款,目前活动仍在继续,快来Pick!

金色时代以先进建筑理念,打造来宾更高端品质更人性化的居住环境。小区紧邻市政府、滨江广场,旁临客运中心,区内外出游便捷。同时,小区楼栋享有270度广阔视野,外部四季水景环绕,内部设置五大生态系统全年龄段健康园林,内外鲜氧不断,生活总在自然中。最重要的是,小区配备24小时贴心物业,人性化的服务超越所想,智能车辆识别系统、全数字可视对讲系统,享受科技带来的舒适感。

金色时代项目建面约119~220㎡,奢阔3-5房,户型新颖合理,动静分区、干湿分离,布局合理,空间实用,功能多样,一期即将交房,房源不多,下手要快,城区核心高品质生活机不可失!

红水河1号

舒适城芯宅邸



“5”数次的努力,只为“1个”温暖的家,红水河1号致敬每个为家而奋斗的劳动者,在“五一”小长假,红水河1号项目特推出购房团购优惠活动,拼团购房立享双重折扣,同时购房成功后还有砸金蛋抽家电活动,一等奖64寸高清电视静候其主!

由广西沿海铁路房地产开发有限公司、广西地矿正元房地产开发有限公司双国企共同开发的红水河1号项目,一直秉承着品质至上的理念,严格把关匠造每一位业主的家。小区位于红水河畔滨江北路西,滨江小学旁,在此近赏庭院里的芬芳,远眺红水河清风盛景,安放属于健康的生活梦想。同时,小区为来宾少有的小高层住宅区,全住宅楼栋均为18层毛坯房,公摊更低,得房率更高,居住更舒适。

红水河1号项目全系采用三菱牌电梯,精工品质运行舒适,钢质隔热防火门保障入户安全,家的坚实铠甲。同步标配中空玻璃,保温、隔音,气密性优,内部双层CPS防水卷材,保证“万无一湿”。为了保证工程品质,红水河1号严格执行质量内控标准,所有原材料、设计管理、过程检测均可查,无数细节品质注入,不辜负每一位业主的期许。

当前,新冠肺炎疫情逐渐得到控制,我国防疫工作取得阶段性胜利。今年“五一”黄金周楼市呈现明显回暖迹象,我市房地产行业在前期积极复工复产的前提下,从“五一”到上周末,各楼盘都在变着花样促销。下面我们来看看近段时间以来我市各热销楼盘的营销策略。

嘉城阳光

十万豪礼全城派送



记者走访了置业城西核心的嘉城阳光售楼部,售楼部荣经理介绍,嘉城阳光一期工程自3月底全面复工后,到“五一”假期前,成交量达70套。在“五一”假期也开展了房产“大放价”活动,开启特价房售卖,开展扫码抽奖十万豪礼全城派送活动。此次活动,房价最低3780/㎡起,大放价的同时嘉城阳光开启低首付的购房活动,购房首付3万元起。记者从嘉城阳光售楼部荣经理处了解到,对于购房者而言,在追求大户型的同时,购房者会斟酌价格,开启特价房低首付活动,嘉城阳光正好满足购房者的需求。

另外,今年“五一”假期是市场消费的转折点,此次“五一”活动大放价,吸引大量购房者,成交量相比复工之后、五一假之前的成交量上升了40%。目前,售房活动仍在继续。

中南未来城

购房享9折优惠



记者从中南未来城销售韦经理处了解到,“五一”假期开始,中南未来城便展开“套鸭子”活动,现场热闹非凡,第一天售楼部准备了近百只鸭子,上午就送出过半,虽然气温炎热,但阻挡不住众多市民前来参与活动,近百名购房者进入售楼处看房。此外不仅开展“套鸭子”活动,还开展购房享9折优惠活动。对于来宾楼市的走向,韦经理表示,在本地市场上,楼市的消费会出现飙升期,疫情过后人们对房子的需求逐渐上升,各大楼市都进行了促销活动,不论是用于投资还是自己居住,目前都是购房的好时机。而“五一”假期成交量,相对复工后到假期前上升了30%。

泰和华府

特价优惠客户受益



“五一”小长假期间,利用新老客户带来的有利时机,位于桂中水系景观公园旁的泰和华府开启了特价优惠活动和扫码“摇一摇”抽奖活动。据售楼部曾经理介绍,本次“摇一摇”抽奖活动采取线上和线下抽奖模式,全民参与,即线上分享扫码,获取奖品后可到泰和华府售楼部兑奖;线下模式,即购房者到泰和华府售楼部抽奖并当场兑奖,奖品丰富。曾经理表示,受疫情影响,楼市的销售市场略显冷淡,本次特价活动和抽奖活动正值“五一”假期,吸引了大量购房者前来看房购房。

曾经理介绍,价格和交房时间一直在购房者心里占有重要地位,泰和华府拥有国企保障,实现今年6月起陆续交房至明年全部交房,本次特价房活动推出惊爆价3680元/㎡起,最低首付只需3万元,分担了购房者对于价格的压力;在大放价的同时,还实现买2房得4房,买3房得5房的优惠。此次活动在复工后获得不小反响。曾经理说,五月下旬,泰和华府将推出新的优惠活动。

汇金苑

河西私密花园



汇金苑——河西私密花园,北一里畅享繁华。顾名思义,住在桃园之中沐浴阳光,往北一里一桥,即到达来宾经济圈——新天地。

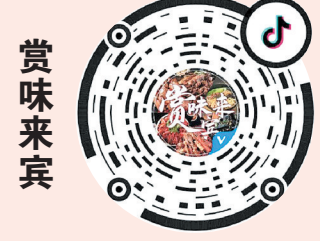
“五一”黄金周期间,汇金苑项目推出30套“交一万送十万”活动,已全部额满。为回馈新老客户,限时5月31日止,追加推出30套“交一万送十万”活动名额,即在原购房价不变基础上,客户加一万元即赠送全屋精装材料+12样家电+6大家具。名额有限,欲购从速。



想了解更多房地产资讯请扫描二维码,添加微信好友。

购房优惠热线: 0772-6655168

一个只专注于美食的微信公众号,以探寻来宾本土美食为主,为消费者挖出最具来宾特色的美食,让更多的人味蕾得到满足和享受。详情请扫描二维码



一个以来宾房地产便民信息服务为主的微信公众号,汇聚来宾时事信息、社会热点,来宾各大楼盘地产咨询等新闻传递。详情请扫描二维码

探街探店,吃喝攻略,美食推荐,关注“赏味来宾”抖音号,美食主播带你吃遍来宾大街小巷,让你在吃的路上不迷路。详情请扫描二维码