

来宾晚刊



微观来宾



来宾日报抖音号



来宾壹报



来宾网

来宾日报社出版 国内统一刊号: CN45-0017

用新闻的力量建设新来宾

爆料电话: 0772-6655000 18078297550

投稿E-mail: lbrwb@163.com

《来宾市公共租赁住房管理实施细则》有新变化:

申请人须与单位签半年以上合同

晚刊讯(记者曹沙)近日,记者从来宾市住房和城乡建设局了解到,新修订《来宾市公共租赁住房管理实施细则》(以下简称《细则》)经市四届人民政府第84次常务会议审议通过,已于今年7月1日起实施。

据了解,此次新修订的《细则》,取消了对公租房申请对象“财产不作核定,收入不受限制”的做法,改为“家庭人均收入可高于市人民政府公布的低收入家庭收入标准,但不能高于市人民政府划定的低收入家庭收入标准的2倍”,进一步明确公租房保障范围,规范准入标准,造福百姓。

针对新就业无房职工、外来务工人员住房困难人员,申请公租房的门槛相对上调,将原来的“已与主城区范围内用人单位实际确立劳动关系”修改为“已与主城区范围内用人单位签订半年以上劳动合同,且已缴纳3个月以上社会保险”。

关于租赁补贴,新版《细则》作出如下规定:已纳入城区公共租赁住房轮候库且尚未得到实物配租的公共租赁住房保障对象,可按规定在轮候期间发放租赁补贴,由兴宾区住建局保障办通知保障对象配合签订公共租赁住房补贴协议。若经过2次通知,保障对象仍未在规定时间内配合签订公共租赁住房补贴协议,则视为保障对象自愿放弃保障(配租)资格,兴宾区住建局保障办可取消其公共租赁住房保障资格。

“以前申请租赁补贴要等轮候,前面的人如果不签订协议,后面的人就要一直等。”市民吴先生告诉记者,修改《细则》之后,等待时间缩短,对他这样的住房困难人员是好消息。

记者了解到,目前来宾城区有公共租赁住房近万套。此次修订《细则》,是为了顺应近年来我市经济社会的进一步发展、机构改革的进一步深入,进一步明确公租房保障范围,规范准入标准,促进我市城镇化建设发展;规范公租房受理、审核、配租及运营管理工作职责,更好地指导城区公租房运营管理。

温馨提示

公共租赁住房产权属于政府,并非个人永久性住房,请广大市民在住房困难且符合申请条件的前提下,按照官方规定的流程和程序提交材料申请,切勿轻信他人帮“托关系”“走后门”等谣言、广告。公租房主管部门会定期(一般2-3年)开展资格复审工作,若居住过程中家庭生活条件有所改善并超出保障标准,需配合管理部门退出公租房保障。

城区“10分钟健身圈”再添新成员 五校体育场馆开放

晚刊讯(记者莫岑)昨日,来宾市学校体育场馆对外开放集中签约仪式在盘古小学举行,盘古小学、铁北小学、宁柳小学、新华小学和民族小学成为我市第三批体育场馆对外开放的学校,城区“10分钟健身圈”得到进一步完善。

目前,我市共有12所学校的体育场馆对外开放。上述5所学校体育场馆对外开放后,将由第三方服务公司进行管理。

市教育体育局群教科副科长谢礼介绍,新开放的5所学校将沿用之前的管理模式。按照要求,体育场馆对外开放的学校将划分为运动区和教学区,居民只能在开放时间进入运动区,禁止进入教学区。一方面是出于防疫需要,另一方面是避免影响学校正常教学秩序。另外,室外运动场免费对外开放,室内体育馆实行低收费开放。当天签约的5所学校中,盘古小学和铁北小学有室内体育馆,其他3所学校只有室外体育场。“这5所学校开放体育场馆后,可辐射周边的政和社区、祥和社区、平西社区、市自然资源局等30多个社区和单位,覆盖群众10万人左右。”谢礼说。

对于如何管理,第三服务公司——广西五环体育俱乐部理事长黄诗露告诉记者,俱乐部将加强疫情防控,室内馆每天消毒两次,室外场地每天消毒一次,同时做好体温测量和登记工作,让市民放心健身。



14所军校将在广西招收178人 预计本月底开始军检

晚刊讯(记者莫岑)记者7月20日从来宾市招生考试院了解到,今年全国14所军队院校将在广西招收普通高中毕业生178人,其中男生169人、女生9人;理科生168人(含女生8人),文科生10人(含女生1人);执行本科第一批录取最低控制分数线138人,执行本科第二批录取最低控制分数线40人。目前政治考核申请工作已经开始,有志填报军校的考生一定要及时做好准备。

据悉,军校招生对象为参加2020年全国普通高等学校招生统一考试的普通高中应届、往届毕业生,年龄不低于17周岁、不超过20周岁(截至2020年8月31日),预测高考成绩达到区内二本录取最低控制分数线以上。今年在广西招生的军校有国防科技大学、陆军工程大学等14所院校。

来宾市招生考试院相关负责人介绍,政治考核申请工作已于6月10日开始,将于7月24日结束,逾期不再受理考生的政治考核申请。符合条件且自愿报考军校的考生,务必抓紧时间参加政治考核。

另据自治区招生考试院通知,军检工作计划于7月30日至8月3日进行,考生报考所在地县(市、区)级武装部拟于7月29日通知考生参加军检,参检时间及要求以通知为准。军检包括面试、体格检查和心理检测,参检考生请提前做好防疫准备。

最后,来宾市招生考试院提醒,军校招生标准计划公开、组织程序规范、录取结果透明,考生及家属不要轻信各种“关系”,防止上当受骗。如遇到诈骗行为,要迅速向当地公安机关报案,并向报考地县(市、区)级武装部报告。

5G+ 时代 多点开花

晚刊记者 谢仁凤 唐毅文 图

5G+智慧生活 让生活更美好

“德天瀑布就在我眼前,我衣服好像都要被打湿了!”7月16日,在中南路智慧家庭服务中心,市民凌华东戴上VR眼镜,仿佛身临其境,置身于景区之中。

VR云游戏体验只是我市5G+智慧旅游的一个缩影。依托自治区信息化建设和来宾市智慧城市建设契机,我市与东华软件股份有限公司、腾讯云共同打造的“一键游来宾”智慧旅游项目,目前已进入实质性操作阶段。届时,市民的5G智慧生活体验将更丰富。

非凡的上网体验离不开基础设施建设。“截至今年6月底,我市已累计建设5G基站500余座。”市工信局信息科工作人员覃晖介绍,市区范围目前已建成40余个5G基站组成的实验网络,覆盖各个重点区域及单位,总长约4公里。

5G+智慧农业 让农活更省力

地下传感器、空中摄像头、水肥药自动供给系统、微型气象站、农情监测站……7月20日,在来宾市国家现代农业产业园内的6000余亩数字甘蔗示范应用基地,一系列高科技应用让记者目不暇接。

更让人惊叹的是,在基地智控中心的一块硕大的电子屏幕前,工作人员只需轻点鼠标,即可实时查看基地的温度、湿度、光照等气象数据以及作物长势。

“5G+智慧农业就是将各类先进设备和农业相结合,让农业生产更加便捷。”园区生产部经理覃兴云介绍,他们利用



5G技术高带宽、低延时、广接入等特点打造智慧农业,让物联网、智慧种植技术、科学管理、劳动力管理等方面更智能、精准、高效。

下一步,该基地将与相关科技公司合作,深度打造智慧农业生产服务平台。

5G+工业互联网 助推数字经济发展

当前,来宾市数字经济招商引资、产业布局、项目落地正在如火如荼进行中,市工业园区来宾工业云作为数字经济产业园“新基建”设施,向园区企业提供云主机、云存储、能源管理、设备管理、MES系统等云服务,成为助推我市数字经济发展的新引擎。

7月20日下午,记者来到来宾工业云运营调度中心。来宾工业云平台建设运营方——广西来宾数广科技有限公司总经理唐明告诉记者,来宾工业云项目作为来宾市数字经济产业园一期,将为我市工业企业提供各类云服务,同时深入开展“铝电云”“冶炼云”“糖业云”等特色云的集成开发。后期,平台将为企业提供一站式、本地化的“上云”技术支持服务,提升工业企业效能,推进工业转型升级,增强园区招商引资和人才流入能力。

来宾工业云于今年6月正式启用,首月已帮助14家企业实现“上云”。此外,该平台正在紧锣密鼓地培育中沛光电和宝嘉科技MES系统、银海铝业天机智能检修系统、广能热力热网监测远控系统、来宾广投新材料智能工厂等项目,积极推动企业“上云”,助推来宾工业高质量发展。

▲来宾工业云运营调度中心工作人员演示AI技术在铝材表面智能质检的实际应用案例。

▼5G+智慧农业中的微型气象站、农情监测站。



复业倒计时 影院“洗刷刷”

晚刊记者 杨宇婷 曹沙 卓绿怡 文/图

唐人轩国际影城: 全面消杀 严格防控

目前,唐人轩国际影城尚未正式开业,只留一个出口供员工日常进出,其余电梯出入口均用防盗网锁住。偶尔有几位市民迫不及待地想上6楼看电影,但只能悻悻而归。

“我们正在积极做复工准备,待影院全面消杀后,即可正式开门营业。”唐人轩国际影城经理曾羽说,停业期间,影城一直保持清洁卫生,定期维护设备。

“恢复观影初期,我们会先播放一些旧影片,如果市场反响不错,再陆续上新片。”曾羽介绍,开放营业后,测温、戴口罩、扫码登记必不可少,排队需间隔1.5米以上,一个放映厅每场影片上座率不超过30%,观众之间至少相隔2-3个座位。在取票机、电梯出入口、大厅等人员流动频繁的公共区域,工作人员会多次消毒。

中影来宾影城: 隔排隔坐 限制人流

“现在正在等相关部门的审批,估计这几天就可以开业了。”7月20日,记者来到位于中南路的中影来宾影城,看到影院罗经理正在回复影迷的电话。

走进影城,眼前是熟悉的售票前台和电影牌架,空气中弥漫着浓浓的消毒水味,提醒人们现在仍是疫情期间。

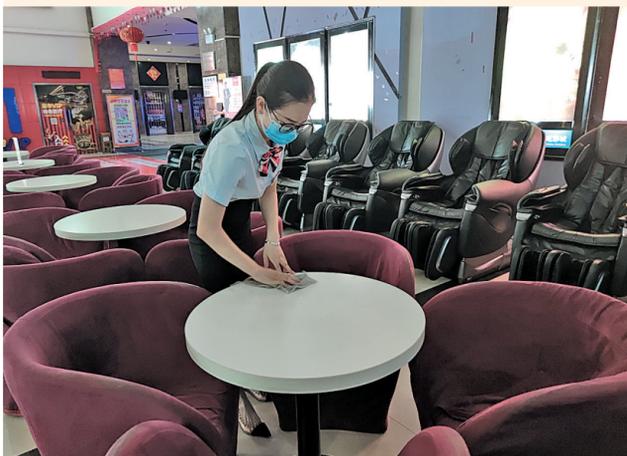
挂完电话,罗经理兴奋地对记者说:“终于等到这一天了!停业100多天,每一天都如此煎熬。”停业期间,该影城有几位员工陆续辞职,空荡荡的影城里只有罗经理每天清洁值守。据罗经理介绍,近期招到新员工送去南宁,学习工作流程和疫情防控知识。

华夏国际影城: 新片老片齐迎影迷

“请问电影院开门了吗?”“您好,我们还在做准备工作,暂时未开业。”7月20日下午,记者来到华夏国际影城,看到不少市民前来询问。

“我们准备了《第一次的离别》《妙先生》《荞麦疯长》等新影片,以及《战狼》《红海行动》《绿皮书》等曾经上映过的影片迎接观众。”华夏国际影城总经理秦小妮表示,目前该影城暂时还没确定具体的复工时间,待通过检查并收到通知后,会第一时间发布消息。

电影爱好者陶女士说:“在网上看到低风险地区电影院可以复工的消息,我非常激动,希望来宾的电影院可以做好疫情防控工作,早日复工开业,让我们看一场久违的电影。”



▲影城工作人员正在打扫卫生,为复业做准备。