

扛起国企责任担当,融入城市开发建设——

千亿北投,『投出』北海向东『加速度』

北海日报记者 姚浩燕



向海大道俯瞰图。

向海立交建成通车。

近年来,广西北海城东崛起:向海大道通车,向海立交飞架,众多教育、医疗、景点、地产等项目建设快马加鞭……城东,俨然成为北海市新晋投资与生活热土,成为引领北海人居潮流的新风向标。

而广西北部湾投资集团有限公司(以下简称北投集团),正是北海城东崛起的建设主力军。

向海大道开通,加速向海经济腾飞

一条大道,挑起城市发展脊梁。2017年,北海市委、市政府认真学习贯彻落实习近平总书记视察广西及北海重要指示精神,把谋划和加快向海经济发展作为中心工作,以向海经济统领经济社会发展。2018年,《北海市向海经济发展规划》在京通过专家评审。北海把工业港口从市区迁往几十公里外的铁山港,既为城市发展腾出空间,也为产业集群规划更大的发展区域。

2019年4月,向海大道全线开工。这是一条连接城市生活与产业组团的城市脊梁。

投资40亿元,全长44.8公里,是北海目前里程最长、投资最大的城市交通动脉,是广西第一长度的城市大道。向海大道建成将成为主城区连接铁山港区的交通大动脉、产城融合发展的大通道、打通北海向海经济的大动脉。广西领军国企、北部湾开发领头羊——北投集团扛起了向海大道开发建设的重任。

北投集团于2007年成立,是广西壮族自治区政府直属的大型国有企业,是北部湾乃至整个广西基础设施建设的主力军和排头兵。截至目前,北投集团资产总额达2596亿元,位于广西国企第3名;连年获评“广西十佳企业”,位列中国企业500强第399名。

北投集团党委书记、董事长朱坚和在向海大道工程开工仪式上郑重表示,北投集团一定秉承“担当为要、实干为本、发展

为重、奋斗为荣”的理念,确保项目按期优质完成,将向海大道建成北海市的一条幸福路、品质路和示范路,建成北海市打造向海经济、融入“一带一路”建设的崭新名片,为加快建设富强开放生态文化幸福新北海作出更大贡献。

在时间紧、任务重的情况下,北投集团履行了庄重承诺,全力推进向海大道建设,短短18个月,向海大道全线主干道于2020年11月建成通车。

如长虹贯日、气势磅礴的“北海第一路”,成为主城区连接铁山港区的交通大动脉、产城融合发展的大通道、助力北海向海经济腾飞的强劲引擎。

向海立交通车,串联三大经济区域

一桥飞架,扩大城市向东版图。今年6月30日,由北投集团承建的北海市目前最大的交通枢纽工程——向海立交全部建成通车。

向海立交连接南北高速、银滩大道、向海大道三条北海主动脉,它的建成通车,标志着北海、合浦、铁山港三大经济区域实现真正串联,对加快铁山港(临海)工业区开放开发、推进南珠新城建设、促进向海经济发展有着十分重要的意义。

北投集团项目参建人员历经523天的不懈努力,相继攻克土地资源匮乏、征拆难度大、高空作业、交通组织安全风险高等建设难题,终于于今年6月30日完成向海立交2条主线、8条匝道、8条市政辅路的全部建成通车。

向海立交建成,使北海交通枢纽进一步打通,北海向东发展的版图进一步扩大,实现产城融合发展进程进一步加快。

建设美丽人居,与城市新中心共发展

得益于北投集团拥有大型项目运作能力的优势,北投集团直属单位北投地产集团在北海城东成功打造了北投“观海系”

滨海度假产品,用匠心品质为北海城东筑造美丽人居。

2010年10月,北投集团拍下廉州湾新城优质地块,建造北投集团北海第一个品质海景楼盘——北投观海一品,开启北海品质人居新篇章,与城东共发展。

2020年5月,北投集团在城东倾力筑造第二个项目,再次助力廉州湾新城建设,打造湖海双景的美丽人居环境——北投观海湾。

2020年10月,北投集团深耕北海后升级的观海系第三个项目——北投观海上城,以向海大道第一大盘,56万平方米超级大城之姿落址城东,助力城市向东发展。项目不仅有融合涠洲岛美景的人居匠心设计,而且涵盖精品商业中心、写字楼、酒店、高端住宅等产品形态,更有150米超高层地标,建成后将成为北海面向北部湾城市群、广西的城市会客厅。

北投集团党委副书记、副董事长、总经理高新到项目现场调研指导时要求,要把“好房子 北投造”这块招牌打得更响,用匠心筑造美丽人居。北投地产集团发扬“致匠心,筑美好”的理念,对每一个产品精雕细琢,摒弃单一的复制模式,不断追求产品线的迭代升级。立足于自身从生产、建筑施工、园林设计、装修设计,再到营销策划、物业服务“一条龙”的全产业经营服务模式,严格把控每个小区的设计建设、用材用料,强调用全产业链的优势打磨工匠精神。北投地产集团坚持以人为本、品质为王的发展理念,把国企担当融入企业血脉,尊重宅居人文、建筑美学,将情怀和匠心完美融合,兑现对老百姓“舒适、舒心、安心”的承诺。

放眼城东,路桥交通便捷,毗邻“北海绿肺”鲤鱼地水库湿地,规划占地上千亩的某教育城落地,北京八中北海分校、北海第十三中学和海城区第二小学南珠校区投入使用,北海中医医院新院动工,北海银基和高德古镇项目建设高歌猛进……这里,将建设成为“高品质产业服务、高质量公共配套、高水准城市风貌”的高端综合片区,体现城市门户区的形象。

北投集团深耕北海12年,致力于成为北海城市建设的参与者、见证者,成为引领北海城市向东发展的品质人居匠造者,助力北海城东发展建设,见证城市新中心的崛起。

(本版照片均由北投集团提供)



观海一品项目。



工程师对项目进场材料进行检查,保障项目品质。



建设中的北投观海上城项目位于向海大道与北海大道交汇处,处于城东崛起的黄金地段。



北投观海上城鸟瞰图。