



广西部署下半年重大项目用地保障攻坚行动

据广西日报-广西云客户端 日前,自治区自然资源厅印发《重大项目用地保障攻坚行动方案》,从今年下半年开始,重点围绕自治区层面统筹推进重大项目、“双百双新”项目、国家基金投放项目等重大项目,以及调研服务实体经济活动发现的问题,在全区开展攻坚行动。

本次攻坚行动,将梳理“四个一批”,精准发力。即梳理一批对拉动有效投资有重大作用的预备项目,力争年内完成用地预审选址等用地报批前期工作;梳理一批已基本完成征地前期工作的新开工项目,力争年内完成用地组卷报批;梳理一批已完成农用地转为建设用地手续的项目,力争年内完成供地

手续;梳理一批符合先行用地报批条件的重大基础设施项目,力争年内完成先行用地审批。

根据方案,此次攻坚任务项目类型重点包括开展重大基础设施项目和重点产业项目两大类。保障重大基础设施项目用地主要从七个方面发力:加快出具生态保护红线认定意见,以承诺方式落实耕地占补平衡,足额保障新增建设用地计划指标,持续提高审查效率,加快违法用地查处,加快土地供应,加快先行用地办理。保障重点产业项目用地主要从四方面发力:加快土地征收成片开发方案审查,强化新增建设用地计划指标保障,加快补充耕地项目实施和入库,优化工业用地供给。

为确保攻坚行动取得实效,自治区自然资源厅成立了攻坚行动指挥部和指挥部办公室,各设区市自然资源局参照建立相应的协调机构和机制。自治区自然资源厅要求,要强化协调联动,指挥长、副指挥长建立与各设区市的联系协调机制,通过实地调研服务指导、组织召开协调推进会等形式推进项目用地困难问题的解决。要强化统筹协调,各设区市自然资源局要依据方案的要求制定重大项目用地保障攻坚行动任务清单,实行动态管理,按照“成熟一批、上报一批”的原则,分批补充上报。要强化主动服务,对项目用地困难问题做到“快收集、快研究、快解决”。

“面对面”问需于企 “实打实”纾困解难

——武宣县以“五张清单”服务制壮大实体经济见闻

□ 陈冬梅 覃欣 韦武剿

盛夏时节,田野山川,万物葱茏。7月31日,在武宣工业园区碳酸钙循环经济产业园,龙从作业区进港大道上车辆来回穿梭,两旁企业一片繁忙的生产景象,印证着武宣县壮大实体经济取得的喜人成绩。

领导包联“蹲点式”调研

“我们要高效运用市委提出的‘项目工作20法’,实行企业清单、项目清单、重大事项清单、要素清单、政策清单‘五张清单’服务制,主动和企业对接,及时了解企业困难,帮助企业解决好发展中遇到的困难,当好企业发展的服务员。”7月20日,武宣县召开部分调研成果专题交流会,要求持续贯彻大兴调查研究工作要求,在深入“调”、仔细“研”、高处“谋”、出招“实”的标准上持续用力,将调研成果真正转化为解决问题的具体行动。

武宣县活用“蹲点式”调研,县委、县政府制定县四家班子领导大兴调查

研究工作方案,明确调研要求、内容、人员、时间,由县处级领导分别带队深入企业一线、生产车间,聚焦问题短板,谋划有效措施。黔西、河西工业园区、广西亿缘新材料项目、广西圣友新材料铸造零部件智能制造项目现场,广西千层木业有限公司……近几个月来,县四家班子领导身先士卒,走园区、进企业、看现场,实地了解企业生产经营情况,现场解决困难和问题。

与此同时,该县创新运用民营企业茶话会活动,听取意见收集问题。目前共收集问题36个,征求到意见建议39条,梳理出痛点难点堵点问题64项;已制定措施26项,梳理后形成需要整改的问题12个,现已全部整改落实。据统计,全县处级领导开展调研235次。

“县委组织了7个调研服务小组,为全县57个重点企业、项目提供包干服务。”武宣县经贸局局长梁松耀介绍,今年以来,各级干部深入园区走访、调研、服务已经日常化。该局联合

县工管委、特派员工作队成立4个服务小组,主动下沉企业一线,对86家规模以上及重点培育工业企业和26个重点工业项目进行摸排走访,下派的52名工业振兴特派员进驻企业,对照“五张清单”,点对点帮联服务。

聚焦问题“清单式”解难

“用地、配置矿山、码头等项目配套要素问题需要协调解决,我们向上反映诉求后,县委、县政府非常重视,相关部门很快就拿出了解决方案……”广西北江水泥有限公司总经理汤国锋说。

为有效破解经济发展能用、用地、用林、用工、资金、用电等问题,武宣县在实行“五张清单”服务制的同时,还推行政府服务“五零”新标准,着力推动政策落实“零时差”、项目落地“零障碍”、服务企业“零距离”、办事效率“零延误”、生产经营“零干扰”,瞄准“真问题”,落实“硬对策”,突出提升满意度。

在方甲矿业、川泉矿业、千层木业等企业现场,县委书记雷应天深入走访调研后召开座谈会,实地解决企业遇到的困难和问题;在圣友新材料铸造零部件智能制造项目和亿缘新材料

项目现场,雷应天通过听取项目规划介绍和实地察看,现场协调解决项目推进过程中遇到的实际问题……

领导干部的每一次走访,都化作一场“贴心”之旅,传递了服务企业的强烈信号。五金橡胶项目外部供电迁改得到落实,登高新型建材产业园、华润新型材料产业园、浩江新材料产业园等项目快速推进,重宣年产6000万台智能近视防控产品、莱创精密科技新建LED显示屏和净水器生产基地等项目竣工投产,桂中子木业年产18万立方米多层实木复合贴面生态板项目提速提效,达标上规。

针对城市治理难题,该县创新推行“智慧武宣”,紧扣实现政务信息、产业信息、民生信息“一网通办”,全力打造公共政务服务便捷化、政务服务高效化、城市管理智能化、社会治理现代化的“智慧武宣”生态圈,为武宣县经济社会高质量发展安上智慧“大脑”,接上数据“云端”。

据统计,围绕壮大实体经济,武宣县四家班子领导累计走访调研服务企业、项目57个,梳理企业诉求问题105个,其中86个制约企业发展用地、用林等问题得到有效推进。

(下转第四版)

“面子工程”必须下马

当前,全党正在深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育。政绩为谁而树、树什么样的政绩、靠什么树政绩,是摆在党员干部面前的现实考题,也是开展理论学习、调查研究、推动发展、检视整改的重要内容。必须摒弃因政绩观错位、权力观扭曲而导致的“面子工程”成为共识。

一些浮夸作秀、劳民伤财的“面子工程”花样繁多,屡禁不止,群众深恶痛绝。“面子工程”虚耗财力、人力、物力,挤占本该用于民生改善的宝贵资源,甚至使一些地方掏空“家底”,背上沉重的债务包袱,错失发展良机。“面子工程”还助长浮夸作假、铺张浪费等不良风气,损害党政形象和公信力,恶化地方政治生态,危害党的执政根基。有的“面子工程”沦为“半拉子工程”“问题工程”,最终丢了面子,毁了形象。

“面子工程”无视地方客观情况,漠视群众实际需求,危害不容小觑,其根源在于个别领导干部宗旨意识淡薄,政绩观扭曲错位。有的领导干部工作“不怕群众不满意,就怕领导不注意”,热衷于干花活、出风头,沽名钓誉。有的干部喜欢搞花架子、场面大的“形象工程”,以此作为标榜政绩和仕途攀升的资本。有的干部盲目贪大求快、好大喜功,习惯于“堆盆景”“造光环”,以此彰显自身能力,从而在领导面前赢得“面子”,铺就升迁之路。

金奖银奖不如老百姓的口碑,金奖银奖不如老百姓的夸奖。搞“面子工程”的实质是政绩观错位和权力滥

用,这种干部背离了党性、丢弃了宗旨、抛弃了信念,淡忘了初心使命,触碰了纪律红线,与党中央要求格格不入。

树立和践行正确政绩观,起决定性作用的是党性。只有党性坚强、摒弃私心杂念,才能保证政绩观不出偏差。领导干部要坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂,强化党性锤炼,坚定理想信念,把为民造福作为最重要的政绩,把为老百姓办了多少好事实事作为检验政绩的重要标准。要牢记初心使命,坚持人民至上,切实解决好人民群众的急难愁盼,把好事实事做到群众心坎上。要有功成不必在我、功成必定有我的境界,胸怀国之大者,多打大算盘、算大账,多做一些功在当代、利在长远、惠及子孙的事情。

在主题教育中,整治、遏制“面子工程”要把“当下改”和“长久立”相结合,查改并重、标本兼治,从源头上杜绝“面子工程”。广大党员干部要把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想转化为坚定理想、锤炼党性和指导实践、推动工作的强大力量,切实把树立正确政绩观的要求贯穿到主题教育各项举措中,牢固树立和践行正确政绩观,把对党忠诚、为党分忧、为党尽职、为民造福作为根本政治担当,真正做到重实际、说实话、办实事、求实效,为强国建设、民族复兴贡献力量。

新华时评

学思想 强党性 重实践 建新功

◆ 壮大实体经济 推动高质量发展 ◆

好山好水孕育“绿富美”

——央媒采访团探访“世界瑶都”见闻

□ 本报记者 韦鑫 莫敦敦

“这是七叶一枝花,有消炎止痛的功效,也是云南白药的一个主要原料。”8月4日清晨,央媒采访团一行进入大瑶山深处,来到金秀瑶族自治县金秀镇香草岭瑶药种植示范基地,金秀镇党委副书记、镇长肖正宇向记者介绍满山的中草药。

大瑶山深处的动植物资源非常丰富,在漫长的实践中,瑶族人民为了生存,不断总结经验,创造和积累了丰富的药用知识,在同疾病的长期斗争中逐步形成了独特的瑶医药文化。

近年来,金秀全力打造生态养生城,实施“万才返乡 振兴家乡”行动计划,吸引游子返乡就业创业,共谋故乡新发展。金秀圣康生态农业开发有限

公司董事长、总经理李富权就是其中一位。

李富权告诉记者,他出生于瑶药世家,从小跟随爷爷四处行医,爬山捡草药、识药理,2012年返乡创业后,他深耕大瑶山10年,种出“金疙瘩”,走出了一条依靠大山资源优势、因地制宜种植中草药的致富之路。

“目前,我们公司总投资3760多万元,实现年收益276万元,提供60多个就业岗位。”2017年,李富权成立了金秀圣康生态农业开发有限公司,发展特色产业,成为当地创业致富带头人。在他的带动下,周边群众纷纷发展种植,受益群众528户,间接带动2000多户一同参与瑶药种植产业。

“近几年,我们在全县建立了23个返乡人才示范基地,返乡人才创业在土地资金和其他服务方面都得到各级政府的大力支持。”金秀县委副书记、县长“两新”党组书记黎胜全说道。

2021年至今,金秀瑶族自治县成功吸引106人返乡创业,创建特色种植基地3个、农副产品加工基地2个,涌现出一大批返乡创业致富带头人,为乡村振兴注入了新的活力。

金秀镇六段村瑶寨农创梦工场里,游客正在茶叶产品展示体验区体验炒茶技艺,解说员在瑶药、食用菌等特色农产品展示区为游客解说产品。据了解,六段村在“十三五”期间

是深度贫困村,2018年脱贫出列。“在此期间,我们进行了整村搬迁,争取粤桂协作资金的支持,实现了群众住新房的愿望。”肖正宇说,六段村着力推进旅游、文化、农业、林下经济等各方面发展,现在当地群众的收入在全县走在前列,群众获得感、幸福感和满意度日益提高。

六段村是广东省茂名市茂南区鸿成化工有限公司粤桂东西部协作结对帮扶村,2017年以来,当地共投入粤桂协作资金1200多万元,先后实施易地搬迁建设以及新村广场、游客中心、农创梦工厂等设施的改造提升,让曾经的深度贫困村“蝶变”成如今宜居宜业的乡村振兴示范村。(下转第四版)

我市力推资本项目外汇收入支付便利化 上半年办理金额超百万美元

本报讯(记者 黄小清 通讯员 蒋 敏 张翰文)今年以来,国家外汇局来宾市中心支局(以下简称来宾外管局)继续深耕细作,资本项目外汇收入支付便利化政策落地取得实效,1-7月,我市办理资本项目收入支付便利化业务26笔,金额142.4万美元,笔数、金额分别占全市资本项目收入支付的92.86%和93.42%,大幅提升企业资本项目资金结汇使用的便利化程度,有效助力企业享便利、降成本,为实体经济发展提供有力支持。

据了解,资本项目外汇收入支付便利化政策,是指符合条件的企业无需事前逐笔提交真实性证明材料,即可凭支付命令函直接在符合条件的银行办理资本项目外汇收入的相关结汇支付。

该政策2020年4月在全国推广以来,来宾外管局聚焦政策传导、执行、落实全过程,借助“线上+线下”宣传渠道,组织开展跨境投融资宣传月、资本项目

赋能惠企等专项行动,联合商务等部门深入企业大走访、大宣讲、大调研。运用窗口指导、“一线查访”、检查评估等方式压实银行政策落实责任,切实打通政策传导“最后一公里”,保障符合条件的企业尽享政策红利。

“便利化政策让业务办理时间由两三天缩短至20分钟,真是太省时省力了。”广西金秀吉美非教育科技发展有限公司财务人员连连点赞。近期,该企业亟需资金加快项目建设,但原办理资本金结汇提供材料多,银行审核时间长,或将延误生产计划。来宾外管局了解情况后,及时指导银行将其纳入资本项目收入支付便利化政策推广重点企业名单,让企业享受到了资金快速周转的便利。

稳经济 促发展

广西进一步规范自治区本级国有土地处置管理 解决“审什么、由谁审、怎么审”问题

《广西日报》8月7日报道 日前,自治区自然资源厅、财政厅联合印发《关于规范自治区本级国有土地处置程序的通知》,着力解决“审什么、由谁审、怎么审”的问题,进一步完善自治区本级国有土地处置程序,构建“政府统筹、部门联动、市县落实”的土地处置工作模式,逐步实现处置工作规范化、标准化、制度化。

《通知》明确,以划拨方式取得的自治区本级国有土地转让、改变土地权利性质和使用条件、实施危旧房改建住房改造、旧城改造(棚户区改造),以作价出资(入股)方式取得的自治区本级国有土地改变土地权利性质和使用条件,以授权经营方式取得的自治区本级国有土地向自治区直属企业以外的单位或个人转让、改变土地权利性质和使用条件,应按照“征求自治区自然资源厅意见—征求相关单位意见—上报审批—用地手续和不动产登记办理—土地出让收益上缴”的流程办理处置手续。

申请处置事项有以下情形的,办理用地手续和不动产登记,不需上报自治区政府同意:符合国土空间规划管控要求,且符合以划拨方式供地的城市基础

设施用地、公益事业用地等;同一权利人的土地分宗、合宗;土地使用范围未发生变化,不动产登记面积与实际测量面积不一致的,用地单位以实际测量面积申请不动产登记;经自治区政府批准同意的企事业单位改革;不改变土地权利性质和使用条件的行政事业单位职能划转、合并分立;不改变土地权利性质和使用条件的同一自治区主管部门内部(不含自治区直属企业之间)和自治区直属企业内部之间的转让。

《通知》强调,纳入处置范围的自治区本级国有土地,未经自治区政府同意不得以任何方式处置,未经同意直接处置的,将依法追究相关责任人责任。

忻城县马泗乡马泗村:

赓续红色血脉 绘就致富新景

□ 本报记者 韦朗城 莫岑 叶芳千 韦永哲 文/图

“只有把一批批新人带出来了,才能让让更多人受益,马泗村才能真正振兴起来。”8月6日,在忻城县马泗乡马泗村独山岭基地,高龙果蔬专业合作社董事长欧高龙如是说。近年来,马泗村坚守都宜革命老区文化内核,沿着“文明新风、产业振兴、宜居新村”的乡村振兴发展之路,不断赓续红色血脉,涌现出一批批勇于开拓创新、坚韧不拔、顽强拼搏的“拓荒者”。如今,一幅农村美、农业强、农民富的振兴画卷徐徐展现在人们面前。

据了解,独山岭基地流转土地1200多亩,其中群众土地1000多亩、村委土地200多亩。“基地都是聘请贫困户干活,固定工有20多人。每天需要30-50名工人,每人月工资3000-5000元。”欧高龙说,除了助农增收,村集体经济还能获得5万元红利。

“基地离家近,方便照顾家庭。一天有200多元收入,我很满意。”马泗村果达屯的莫春蓝一边培育百香果苗一边对记者说。作为贫困户,莫春蓝在基地工作已有两年,基地一年四季有活干,经济收入稳定,“我相信,生活会越来越好。”



▲美丽的果达屯,展现了马泗村人坚定的发展步伐。



扫码观看视频

(下转第四版)