

小区住户遭遇“停车难”： 300多个车位为何只有30个摇号出租？

■晚刊记者 陈秋成 李力 见习记者 陈子玉 文/图

近日,记者接到位于市区桂中大
道某小区业主爆料称,小区规划有300
多个车位,却只拿30个摇号出租,中号
的业主按150元/月租用,摇一次号租
1个月;未摇到号的业主应用临时停放
条款,停放3小时内免费,超过3小时
按白天5元/辆、过夜10元/辆的标准
进行收费。制度实行以来,引起小区
居民的不解和质疑。10月21日,记者
来到该小区了解情况。

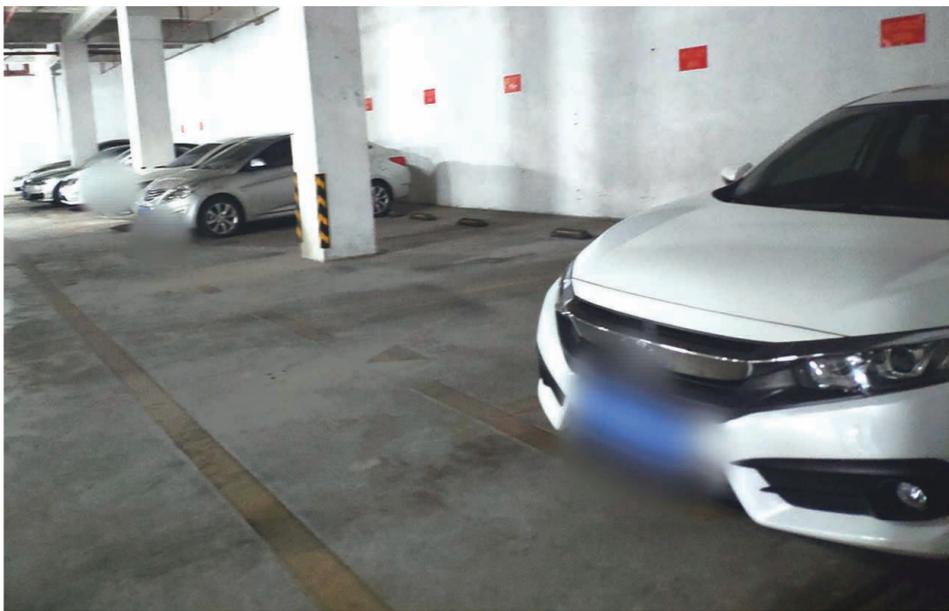
业主:400余户业主“摇” 30个车位,不合理

记者来到该小区时,恰好遇到两
名工作人员在张贴“东方华府业主临
时停车费优惠通知整改公告”,公告上
只标明了车辆临时停放的收费标准。
记者随即询问车位摇号出租情况,一
名自称“大业主”方的工作人员表示:
“现在车位出租月票只有30个名
额,需要通过摇号来确定名额。”通过
初步询问,可确定业主爆料内容基本
属实。

“小区之前都是按每月150元向
业主出租车位的,这个收费已经偏高,
现在摇不到号的,要按临时停放标准
进行收费,停车成本翻了一倍,我们每
个月的经济压力太大了。”小区业主李
小姐希望房开商能够体谅居民用车位
的需求,普遍采用150元/月的租用
标准。

小区业主李先生表示,该小区为
商住一体小区,目前共有400余户业
主入住,却只拿出30个车位出租,其
余业主都要按临时停放标准收费,显
然不合理。“小区应优先满足常住业
主的用车位,临时停放应面向商场
办公购物的人员,而且按临时标准
收费是否太高了?”李先生对于小区
只拿30个车位出租的行为产生质疑。

摇号租车位,或许是小区停车位
紧张?对此,记者实地走访该小区停
车场发现,地面停车场几乎停满,地下
停车场内部空间非常大,部分车位是
空置的。“晚上也是停不满的”,小区



▲该小区地下停车场空间非常大,部分车位是空置的。

业主芳芳说。

物业:联系不到房开商, 无管理权

当天,记者跟随业主来到该小区
物业公司了解情况。工作人员表示,
要等待摇号结果,中号业主才能按150
元/月租用车位,并表示已经张贴了通
知。该工作人员还透露,房开商已将
大部分车位出租给商场,现在只能拿
出30个车位给业主长租,且房开商不
让物业管理车位。同时,物业人员也
劝告业主们,如对摇号有疑惑的,可
通过正规程序维护自身权益。

10月23日,记者尝试联系房开
商,接通一次后,对方表示目前没有时

间,晚点回电话。截至发稿前,记者多
次联系对方,电话已无法接通。

相关部门:已组织协商, 后续会持续跟进

接到该小区业主反映后,10月20
日,兴宾区住建局组织社区、房开、物
业和业主代表就车位出租问题召开协
调会议,双方达成初步协议。21日,记
者再次到该小区探访,业主李先生告
诉记者:“目前还是要求我们摇号租
车位,没中号只能按临时标准收费。”

10月23日,记者就上述情况联
系了兴宾区住建局。该局工作人员
陆女士回复:“如房开商不优先满足
小区业主停车位需求,肯定是违反规

定的,但小区的停车位也是出租给
小区内的商业业主。经协调后,房开
商承诺马上整改,但他们又反悔表示
只有30个车位可供出租,并按合同
规定收费。”陆女士表示,他们将继续
跟进整改情况,并核实车位出租情
况,如存在空余车位未出租,且只卖
不租的行为,立即上报给市住建局进
行处理。

当天下午,陆女士再次致
电记者说:“目前市住建局已
跟进处理,房开商表示会依照
相关法律法规执行。”



育时代新人 展少年风采

晚刊讯(记者莫岑 通讯员蓝星)
10月24日,来宾市2023年“新时代好少
年”主题读书活动诵读、演讲比赛在市
政和小学举行,共有264名师生参赛,其
中诵读比赛166人、演讲比赛98人。

据悉,诵读比赛要求参赛选手主题
鲜明、积极向上、饱含真情地进行诵读,
且口齿清晰,发音准确。当天下午率先
进行小学教师组比赛,在主题演讲部分,
选手围绕主题,如何做好教学工作进

行演讲;在即兴演讲部分,选手则充分发
挥丰富的想像力和教学经验,进行经典
演说。

“非常感谢主办方举办这样的比赛,
让我有机会接近自己的梦想,收获良
多。”来自武宣县武宣镇中心校的谢玲燕
获得小学教师演讲比赛一等奖,感慨万
千地说,在今后的工作和生活中,要更加
以身作则,言传身教,教会孩子们勤学
修德,努力培养更多新时代好少年。



长寿面暖胃 温情暖人心

少一堂,共享欢乐长桌宴。
(韦海臣 覃茵昀 罗佳佳)

10月23日,在兴宾区城北街道维
林社区爱心粥铺,志愿者们为社区老
人端上一碗碗浓情长寿面,暖心又暖
胃。这是由市委宣传部、市文明办、
市图书馆和维林社区联合举办的新时
代文明实践“我们的节日·重阳”主题
活动,不仅为参加活动的老人们赠送
了大湾米粉、油等慰问礼物,爱心单
位、企业的志愿者还为老人们提供健
康问诊、测量血压、免费理发等服务,
并详细记录每位老人的健康情况,给
予日常保健建议和就医指导,获得居
民的一致好评。(黄小清 卢鹏飞 卢兰兰)

(邓齐河 巫荣双双 唐莲凤)

义诊进社区 浓浓孝老心

“重阳过后,寒意更浓,除了日常添
衣加被,也要注意保重身体。”10月20
日上午,兴宾区城东街道金鼎社区新
时代文明实践站开展重阳节义诊活动,
为老年人讲解健康知识,提供内外科检
查、测量血压、康复咨询等医疗服务,
并详细记录每位老人的健康情况,给
予日常保健建议和就医指导,获得居
民的一致好评。(黄小清 卢鹏飞 卢兰兰)

重阳节传情 老人更暖心

10月19日至23日,兴宾区河西街
道锦和社区“小管家”志愿服务队联
合河西街道社工站,开展了一系列重阳
主题活动,通过丰富的活动形式,为辖
区老人送上节日的祝福和暖心的慰问。
在盛苑新街小区举办义诊活动,医护
人员为老人们量血压、测血糖、做推
拿;社区志愿者入户走访百岁老人家
庭和困难户,拉家常、问冷暖,并送
上节日慰问品;学生志愿者帮助独居
老人打扫卫生、整理物品等,营造尊
老、助老、敬老的社会新风尚。(黄小清)

浓情满佳节 暖爱洒重阳

10月23日,兴宾区城北街道迎
宾社区开展“我们的节日·重阳”主
题活动,为辖区150名60岁以上老
人送上温暖的节日祝福和礼物,以童
心敬老文艺汇演、赠百家米、幸运大
转盘和欢乐套圈等多种方式,与老
人们欢度重阳佳节。活动中,小朋友
们带来舞蹈《百善孝为先》,以及充
满活力的篮球舞、防电信网络诈骗
童谣、非洲鼓表演、川剧《俏武旦》
等节目,老人们满脸笑容端坐一旁
欣赏表演,不时地拿出手机录制视
频,现场气氛热闹融洽。(邓齐河 陈子玉 蓝海生)

服务多样化 乐享长桌宴

10月23日,兴宾区城东街道镇北
社区携手市实验小学、市中医医院、
兴宾区应急管理局等单位,联合办
办“我们的节日·重阳”敬老爱老主
题活动,为辖区老年人送上党和政府
的温暖和关怀。活动中,医护志愿
者为老人针灸、公安志愿者为老人
讲解防止电信诈骗知识、爱心企
业康志愿者为老人调配老花镜……
服务内容多种多样,贴合老年人需
求。随后,社区工作人员与小学生
志愿者将切好的水果与热腾腾的
饺子送到每一位老人手中,老

市人大常委会携手广西协力扶助基金会开展医疗救助公益慈善活动 为“折翼天使”修复“隐形翅膀”



▲医护人员正在查看黄竟耘的康复情况。

晚刊讯(记者 邓齐河 黄帅
见习记者 覃茵昀 蓝海生 文/图)
凝心聚力献爱心,为“折翼天使”修
复“隐形翅膀”。10月24日,市人大
常委会携手广西协力扶助基金会,为
6岁的脑瘫儿童黄竟耘送来2.4万元善
款,解决其后续治疗问题。

“我叫黄竟耘,6岁了。”在兴
宾区人民医院病房里,黄竟耘一字一
字地向记者介绍。奶奶蒙小刘每天都
陪伴在孙子身边,照顾日常起居,带
他进行康复治疗。

据了解,蒙小刘是忻城县北乡
加乐村低保户,孙子黄竟耘的父亲早
年去世,母亲因有智力残疾在娘家休
养,爷爷也已去世,只能靠她养育长
大。黄竟耘自幼患有痉挛性脑瘫,四
肢无力,属肢体一级残疾,至今不能
独自坐立。多年来,蒙小刘靠着亲戚
的救助和自身务农、打工赚来的钱,
坚持给孙子做康复治疗。只是,如今
已61岁的蒙小刘无力再多做工,家

境拮据,难以维持孙子康复治疗的费用。

在了解到蒙小刘的情况后,加
乐村驻村工作队帮助她向黄竟耘从
家里接到兴宾区人民医院康复医
学科接受治疗,并争取到社会慈善
救助资金。“感谢大家对我们的
帮助,我不会放弃孙子的康复治疗。”
蒙小刘说,目前有农村合作医
疗和政府相关补助项目支持,孙
子康复治疗的费用有了着落,加上
收到的善款,今后日常生活开支也
有了保障。

兴宾区人民医院康复医学科主
治医师覃芳林介绍,黄竟耘于9月
22日入院治疗,目前正在第二个
康复疗程。“脑瘫患儿需要长期
的康复治疗,我们制定了综合康
复治疗方案,通过运动治疗、作业
治疗、理疗等康复方法,提高孩
子的运动能力、言语能力和生活自
理能力。”覃芳林说。

普及征信知识 共建诚信社会

晚刊讯(记者 黄小清 谢铭 见
习记者 卢梅妮 文/图)10月25日,
国家金融监督管理总局来宾监管分局
联合来宾农商行走进兴宾区城北街
道福鑫社区,开展征信宣传活动,引
导社会公众树立诚信理念,践行诚
信规范,开展征信宣传,引导社会公
众强化风险责任意识,遵守诚信契
约精神。

当天,工作人员在社区内设置宣
传台,沿街走访周边小区及市场,结
合身边

真实案例,用通俗易懂的语言向广
大群众科普征信、信用与诚信方面
知识,增强公众防骗意识,提升诚
信意识和个人信息保护意识。

此次宣传活动不仅普及了公众
征信知识,让诚信用贷、珍爱信用
的观念深入人心,也进一步推动信
用宣传工作的社会覆盖面和影响力,
为维护和促进社会信用体系建设贡
献金融力量。



▲工作人员向市民群众科普征信知识。

市市场监管局联合驻局纪检组开展督查 加强监管维护粮食市场秩序

晚刊来宾讯 为进一步压实责任,
全面掌握我市粮食市场秩序专项整治
工作进度,扎实推进粮食市场秩序专
项整治,10月25日,市市场监管局
联合驻局纪检组,深入部分县(市、
区)开展工作督查。

督查组采取座谈交流、查阅台账
与实地检查相结合的方式,对辖区
国有粮食企业和基层粮库的收储、
库存、销售等粮食经营行为进行随
机抽查,详细了解秋粮收购、存储
情况;重点检查是否存在价格欺
诈、囤积居奇、不明码标价、哄抬
物价、串通涨价、捏造、散布涨价
信息的违法行为,是否使用未经检
定、使用不合格计量器具或故意
破坏计量器具准确度的违法行为,
是否存在以陈顶新、空进空出、压
级压价、吃

拿卡要,以及敷衍塞责、玩忽职守、
搞形式主义、官僚主义等问题。经
过检查,均未发现上述违法行为和
问题。

下一步,该局将进一步强化组织
领导,切实履职尽责,增强开展粮
食市场专项整治工作的使命感、紧
迫感;进一步按照突出重点时点、
重点区域、重点单位、重点行为的
要求,结合秋粮收购季节现场巡
查,对国有粮食企业和基层库点开
展重点集中检查,依法查处价格违
法行为、计量违法行为;强化行政
衔接,对检查中发现的责任、作风、
腐败问题等违规违纪线索,及时
移交纪检监察部门,并与巡视巡
察、审计监督、财会监督结合起来,
形成上下联动、齐抓共管的工作格
局。(陈智达)

烈士“归队”!

我市举行李全达烈士墓迁葬仪式

晚刊讯(通讯员 韦兴嫩 黄桂
涵 记者 韦海臣 文/图)青山苍苍
埋忠骨,白云悠悠抚英雄。10月23
日上午,来宾市烈士陵园为李全达
烈士举行迁葬仪式,让烈士“归队”。

上午8时30分,运送李全达
烈士骨灰盒的灵车抵达市烈士陵园。
在哀乐声中,工作人员将覆盖着
国旗的烈士骨灰盒缓缓送至广场中
央。参加仪式的全体成员合唱国歌,
向烈士表示崇高的敬意(如右图)。
随后,工作人员护送烈士骨灰盒至
烈士墓区,在烈士亲属的陪同下进
行安葬。全体人员有序排队为烈士
献花,深切缅怀英雄烈士,表达无
尽的怀念和哀思。

据悉,李全达生于1971年2月,
是越南归侨,原来宾华侨农场七队
居民。1991年11月参加工作,曾任

来宾县来宾华侨农场派出所治安
队长。1993年11月17日,李全达
因抢救、保护国家财产、集体财产、
公民生命财产光荣牺牲,牺牲时年
仅22岁,1994年12月被国家民政部
评为烈士。

来宾市烈士陵园自2020年6
月建成以来,成为全市人民缅怀和
纪念人民英雄的重要场所,也是爱
国教育的重要基地。让每一位英雄
烈士“回家”,既是对烈士家属的
慰藉,也是对烈士英灵的告慰。下
一步,市退役军人事务局将协同有
关部门保护好、管理好、运用好烈
士陵园这一重要红色资源,努力为
烈士亲属办实事、解难题,大力宣
传英烈事迹、弘扬英烈精神,用心
用力做好烈士褒扬纪念工作,在全
社会营造缅怀英烈、崇尚英烈、学
习英烈、捍卫英烈的浓厚氛围。

